



ROMA CAPITALE

Roma Capitale - Dipartimento Tutela Ambientale e del Verde - Protezione Civile
Direzione Promozione e Tutela - Qualità Ambientale

Assessorato alle Politiche Ambientali e del Verde Urbano

Assessore - Marco Visconti

Coordinamento generale - Bruno Cignini

ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

Roma Capitale

Assessore - Marco Visconti

Coordinamento generale - Bruno Cignini

Progetto di **LAND** Roma srl

Responsabile del progetto: Andreas Kipar

Coordinamento generale: Matteo Pedaso

Coordinamento locale: Marco Antonini

Team: Erica De Vecchis - Melanie Muller

Elaborazione progettuale di **Tspoon**

Nina Artioli - Alessandra Glorialanza - Eliana Saracino

CONVENZIONE EUROPEA DEL PAESAGGIO *Firenze, 20 ottobre 2000* (Ratificata dall'Italia il 20.01.2006 con Legge n°14/2006)



La nuova definizione di “paesaggio”:

Art.1:

- Paesaggio designa una determinata parte del territorio, così come **percepita dalle popolazioni**, il cui carattere deriva dall'azione di fattori naturali e/o umani e dalle loro interrelazioni.

I campi di applicazione:

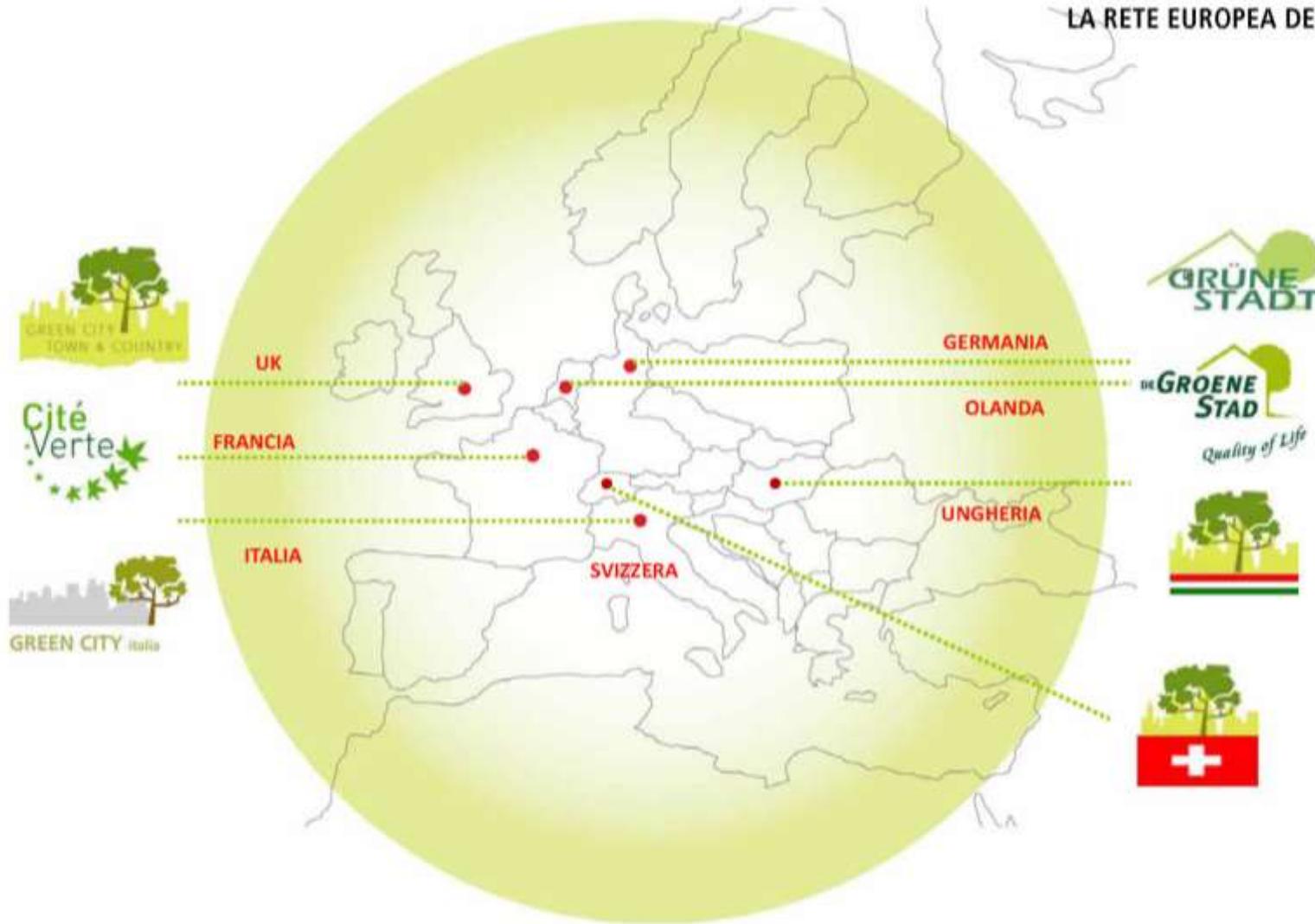
Art.2:

- ...la presente convenzione si applica a **tutto** il territorio delle Parti e riguarda gli spazi naturali, rurali, urbani e periurbani. Essa comprende i paesaggi terrestri, le acque interne e marine. Concerne sia i paesaggi che possono essere considerati **eccezionali**, che i paesaggi della **vita quotidiana** e i paesaggi **degradati**.

ROMA arcipelagoVerde

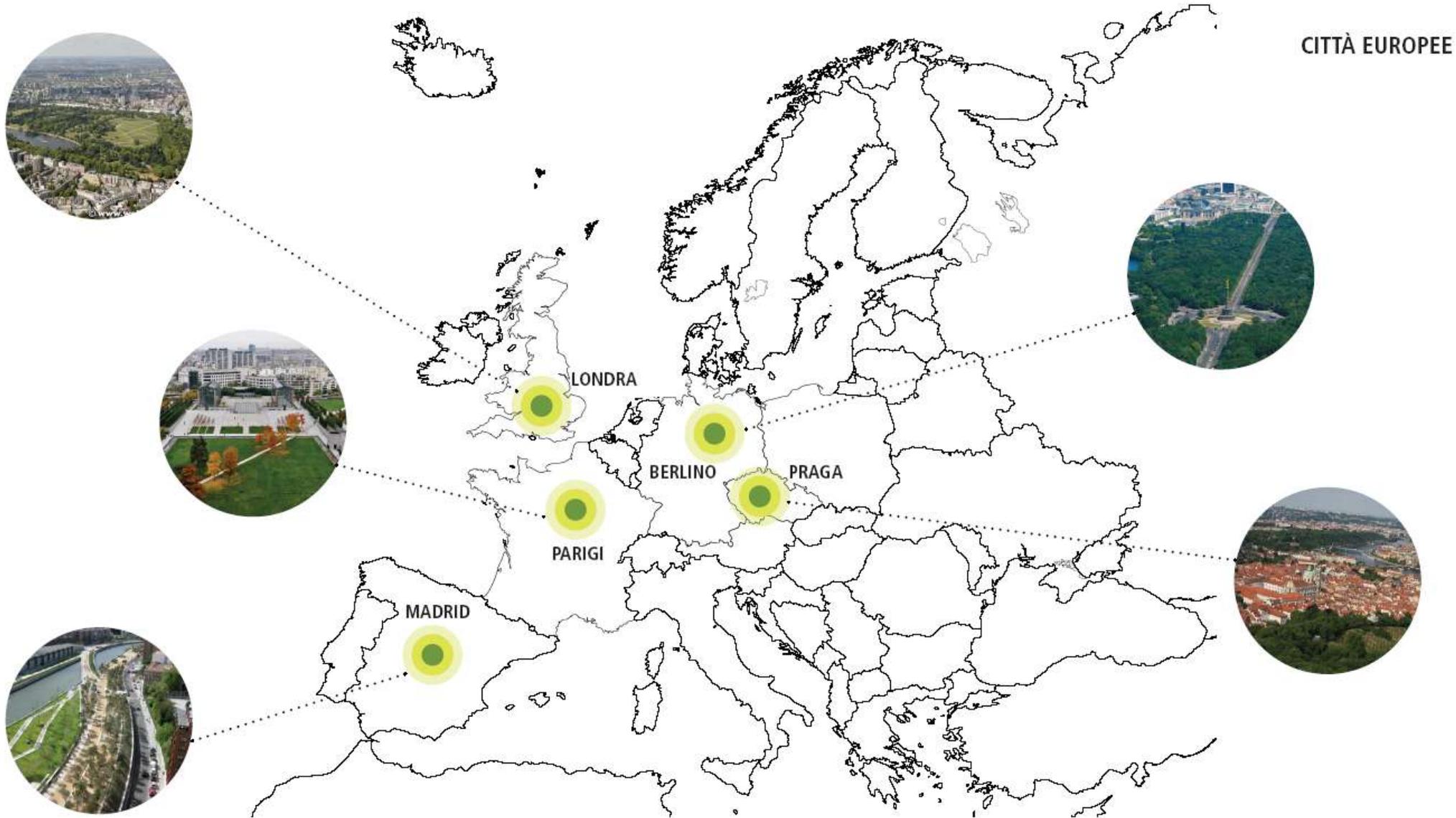
Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

IL DIBATTITO EUROPEO:
LA RETE EUROPEA DELLE GREEN CITIES



ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità



ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

BERLINO

FNP - FLÄCHENNUTZUNGSPLANUNG FÜR BERLIN



BERLINO



Klaus Wowereit
15 giugno 2001 - 18 settembre 2006



52° 31' 07" N - 13° 24' 29" E

Superficie 891.85 kmq
(di cui 38 kmq a-c e 45 kmq b)

Popolazione 3.471.756 ab

Popolazione 4.429.847 ab
regione metropolitana

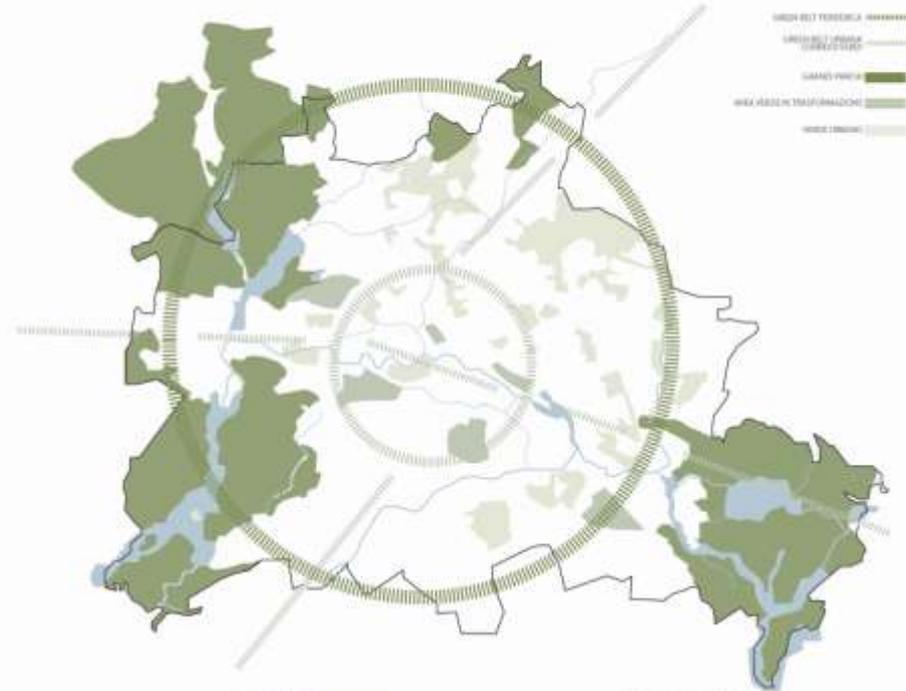


Berlino ha svolto un'azione a tutto campo sull'ambiente. Ha creato un'agenzia per monitorare l'inquinamento e la qualità dell'area aderendo al protocollo di Kyoto con l'obiettivo di

ridurre nel **2030** le emissioni di gas serra del **40%**.

Sul fronte dei trasporti oltre ad incentivare i mezzi pubblici e migliorare la metropolitana ha puntato sulla mobilità sostenibile: car sharing, car pooling, taxi su risciò, bicicletta.

In prima linea anche sulla riorganizzazione dei rifiuti, riutilizzo dei materiali di scarto, diffusione di pannolini lavabili.



Aeroporto Tempelhof

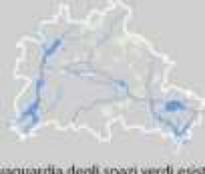
• GRANDI PARCHI

• VERDE URBANO

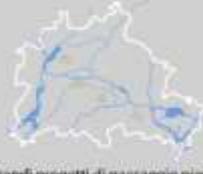
• AREE VERDI IN TRASFORMAZIONE

• GREEN BELT URBANA - CORRIDOI VERDI

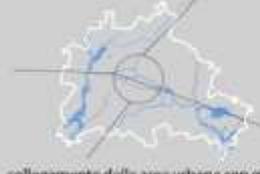
• GREEN BELT PERIFERICA



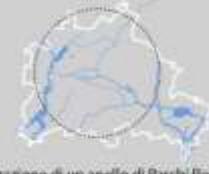
salvaguardia degli spazi verdi esistenti.



16 grandi progetti di paesaggio pianificazione e promozione di nuove aree verdi recupero dell'area dell'aeroporto di Tempelhof riconversione dell'ex ferrovia a Giesdreeck.



collegamento delle aree urbane con gli spazi aperti periferici per la creazione di una rete verde.



realizzazione di un anello di Parchi Regionali.

ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

LONDRA

DLP - DRAFT LONDON PLAN



LONDRA



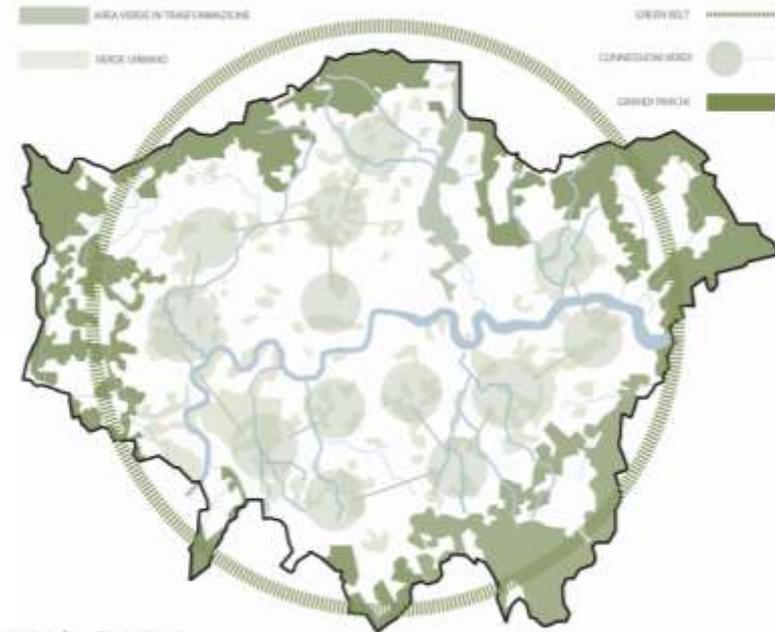
Elizabeth Alexandra Mary
Londra 21 aprile 1926

51° 30' 26" N - 00° 07' 39" W

Superficie 1.579 kmq

Popolazione 7.556.905 ab

Popolazione città 12.000.000 ab
regione metropolitana



In seguito agli impegni di Rio, il governo ha elaborato la Strategia del Regno Unito per uno sviluppo sostenibile, insieme con programmi sulla biodiversità, sul cambiamento climatico e sui principi forestali. Istituita un'iniziativa pubblica **'Going for Green'**

Cio che la caratterizza sono i programmi per l'ambiente e per il riciclo, per la formulazione dei programmi viene coinvolta la comunità. In particolare, il piano per la sostenibilità previsto per le Olimpiadi 2012 si concentra su cinque temi principali:

- 1 Cambiamenti climatici, riducendo al minimo le emissioni di gas serra
- 2 Rifiuti da minimizzare in ogni fase della progettazione
- 3 Biodiversità, minimizzando l'impatto sulla fauna selvatica, loro habitat attorno ai centri
- 4 Promuovere l'accesso per tutti e celebrare la diversità di Londra / UK, la creazione di nuova occupazione, formazione e opportunità di business.
- 5 Promuovere lo sport e sviluppare uno stile di vita attivo, sano e sostenibile.



Olimpic park London

• GRANDI PARCHI

• VERDE URBANO

• AREE VERDI IN TRASFORMAZIONE

• CONNESSIONI VERDI

• GREEN BELT



valorizzazione della cintura verde attorno alla città come tutela del territorio agricolo e limite dell'urbanizzazione, come polmone verde attrezzato e come struttura verde per i centri satelliti.

ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

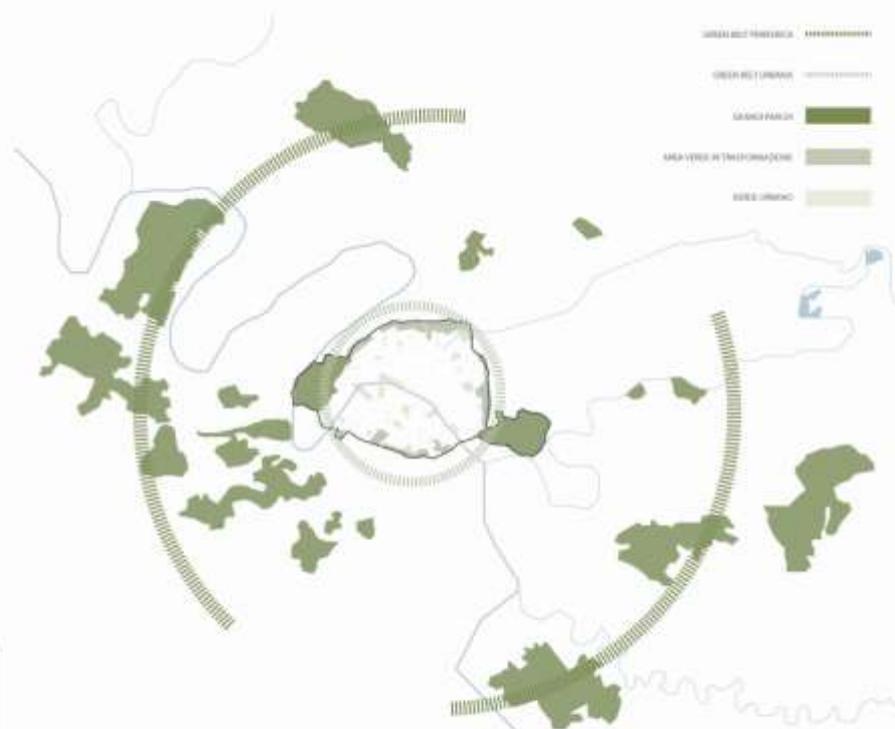
PARIGI
LE GRAND PROJET URBAIN



PARIGI



Nicolas Sarkozy
Presidente della Repubblica Francese



48° 51' 24" N - 02° 21' 07" E

Superficie 105.4 kmq

Popolazione 2.203.817 ab

Popolazione oltre 12.000.000 ab
regione metropolitana

8 principi operativi di sostenibilità adottati dal governo, promozione della qualità ambientale come elemento di competitività economica, la partecipazione delle organizzazioni locali e il decentramento delle competenze ambientali.



La politica ambientale locale **'Protocoles d'accord pour la prise en compte de**



'l'environnement urbain'. I piani per l'ambiente e le Carte sono elementi fondamentali del movimento Agenda 21 locale in Francia



Jardin des halles



Clichy Batignolles

• GRANDI PARCHI

• VERDE URBANO

• AREE VERDI IN TRASFORMAZIONE

• GREEN BELT URBANO

• GREEN BELT PERIFERIA



riqualificazione del verde periferico incluso nel programma di rinnovamento urbano di 11 quartieri.

ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

MADRID

PGOU - PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE MADRID



MADRID



José Luis Rodríguez Zapatero
presidente del gobierno del 11 de abril 2004



40° 25' 00" N - 03° 40' 00" W

Superficie 605.77 kmq

Popolazione 3.255.944 ab.

Popolazione 6.500.000 ab.
regione metropolitana

Obbiettivi politici per l'ambiente sono fissati nel 'Plan Nacional de Medio Ambiente' questo piano stabilisce **4 priorità**: lotta contro desertificazione e ripristino della foresta; miglioramento qualità dell'acqua; gestione risorse idriche; trattamento e gestione dei rifiuti urbani, industriali e agricoli; miglioramento della qualità urbana.



Parco Rio Manzanares

• GRANDI PARCHI

• VERDE URBANO

• AREE VERDI IN TRASFORMAZIONE

• ASSI TRASVERSALI

• GRANDE SPINA VERDE



piantificazione di nuove aree verdi e recupero di zone trasformabili.



riconnessione del tessuto consolidato alla periferia attraverso 3 assi trasversali.

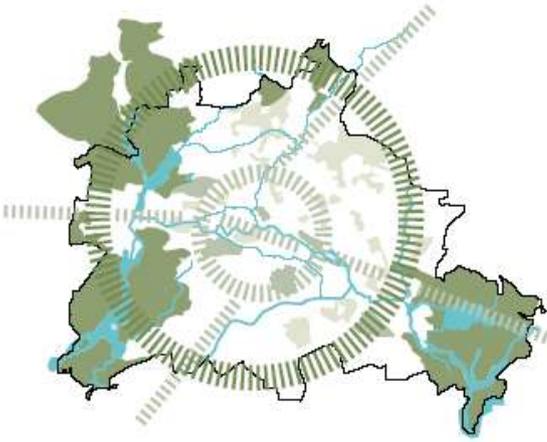


estensione del ruolo strutturale del Rio Manzanares oltre le aree di recente trasformazione.

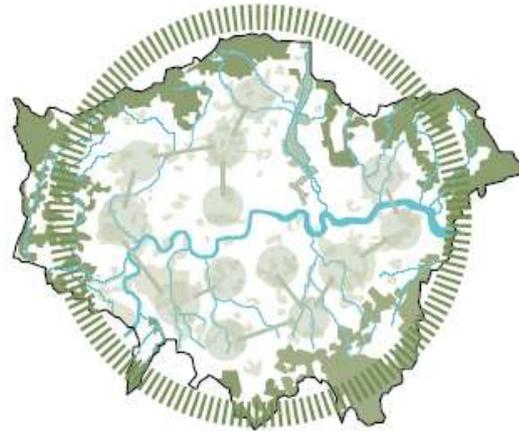
ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

BERLINO



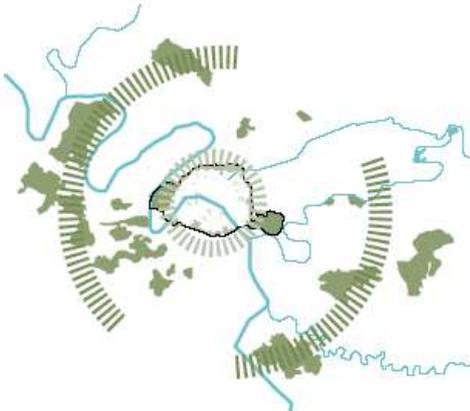
LONDRA



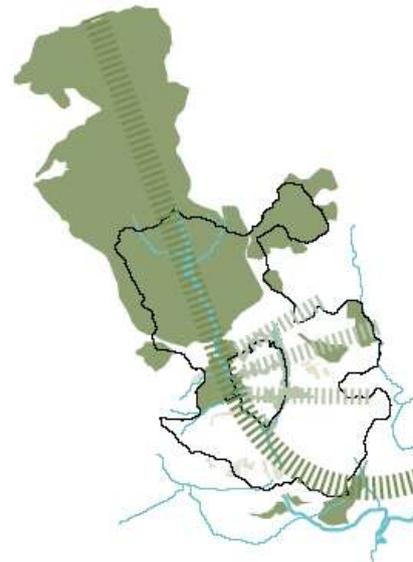
ROMA



PARIGI



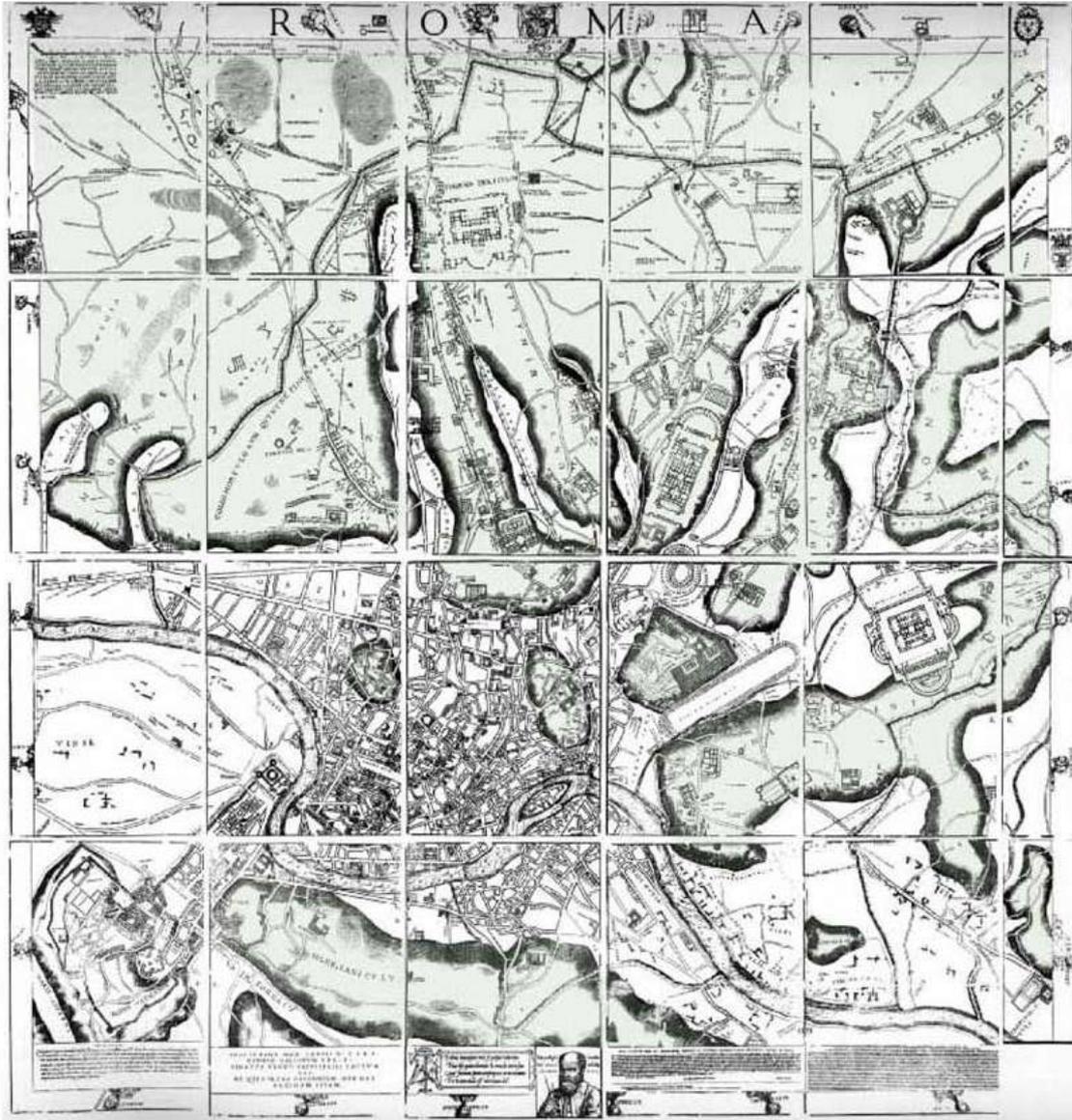
MADRID



ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

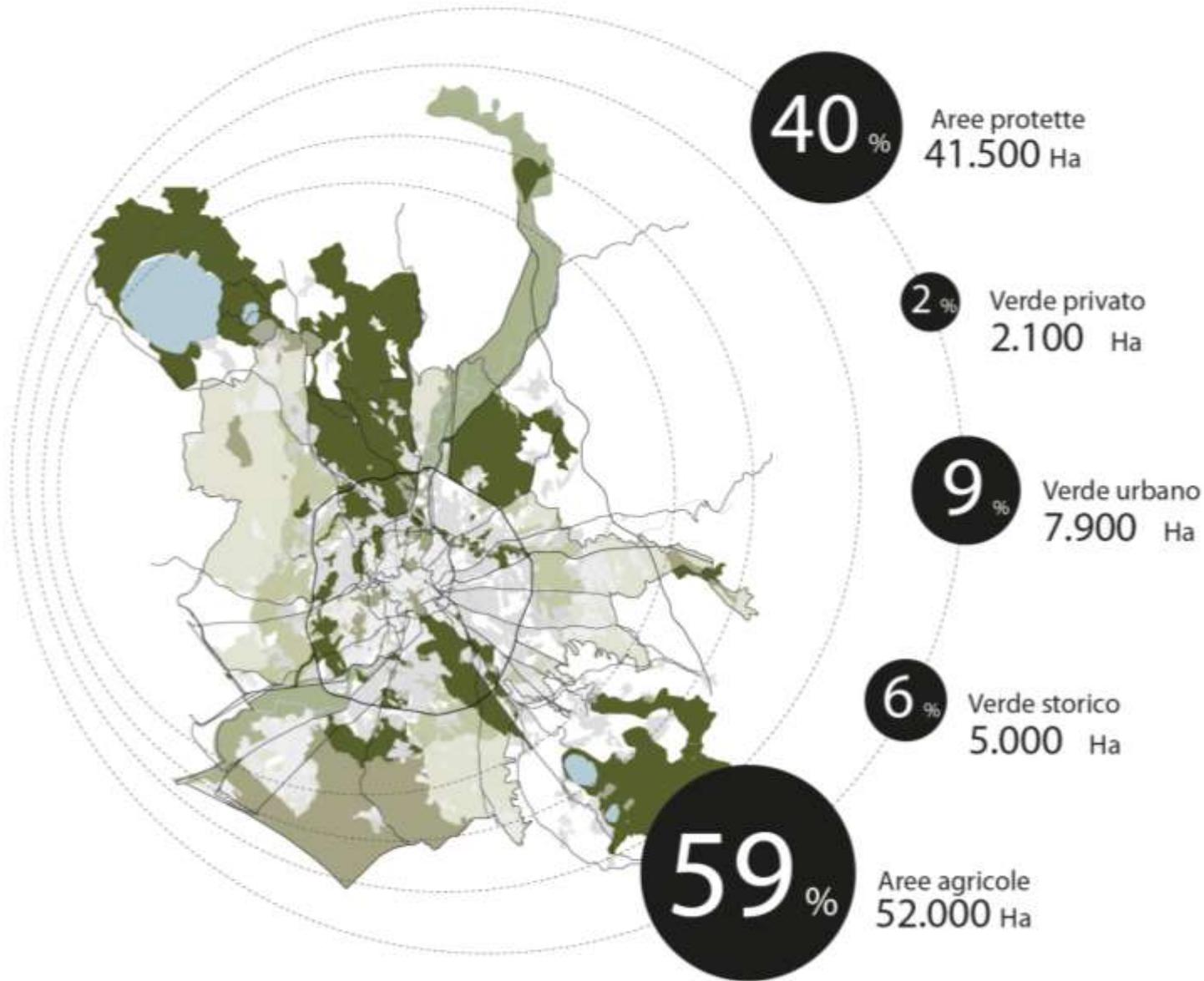
ROMA : IL TERRITORIO



Mappa di Roma del Bufalini, 1551

ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità



ROMA: IL SISTEMA AMBIENTALE

La superficie di Roma si sviluppa per un'estensione di **129.000 Ha** (1.290 kmq)

Il comune più grande d'Europa

Questa superficie è composta per i **due terzi di suolo non urbanizzato**, circa 86.000 Ha

Questa area così vasta è costituita da **parchi storici, riserve naturali, aree rurali, spazi verdi pubblici e giardini privati.**

ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

PAESAGGI



Paesaggio dei Parchi naturali



Paesaggio dell'Agro romano

ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

PAESAGGI



Terme di Caracalla



Parco di Veio

ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

PAESAGGI



Grande Raccordo Anulare

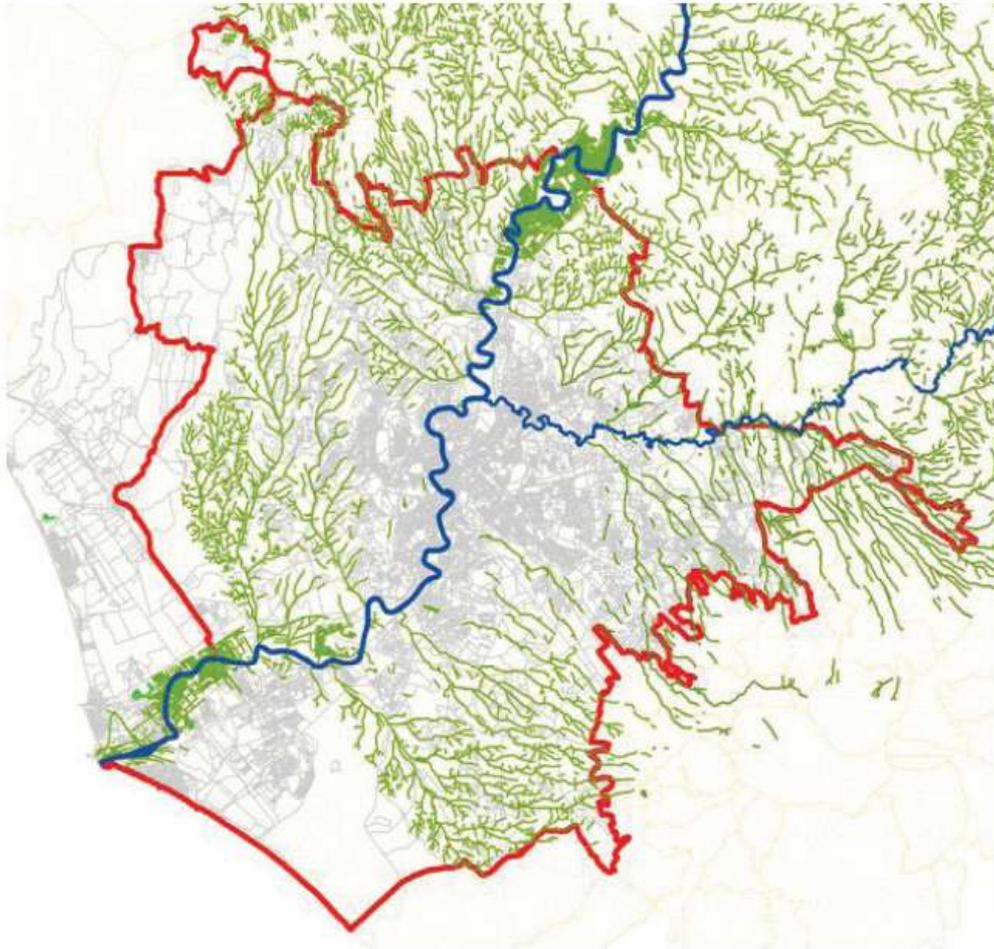


Centralità Bufalotta

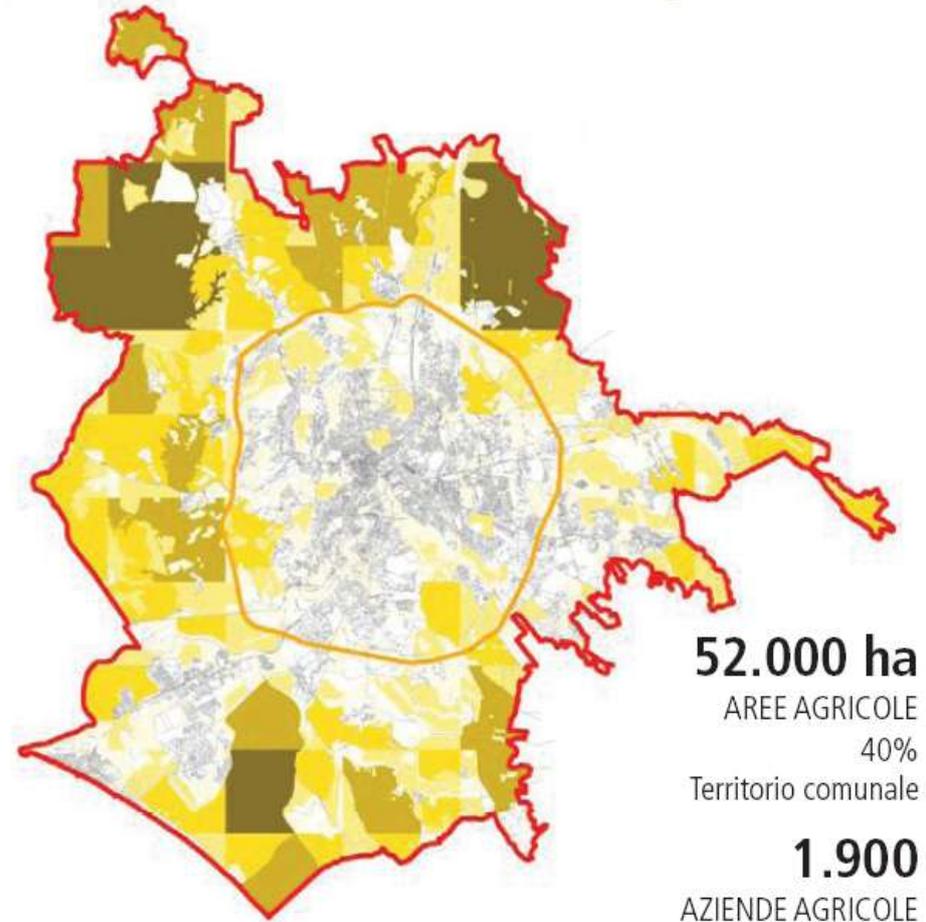
ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

BACINO IDROGRAFICO DEL TEVERE E DELL'ANIENE



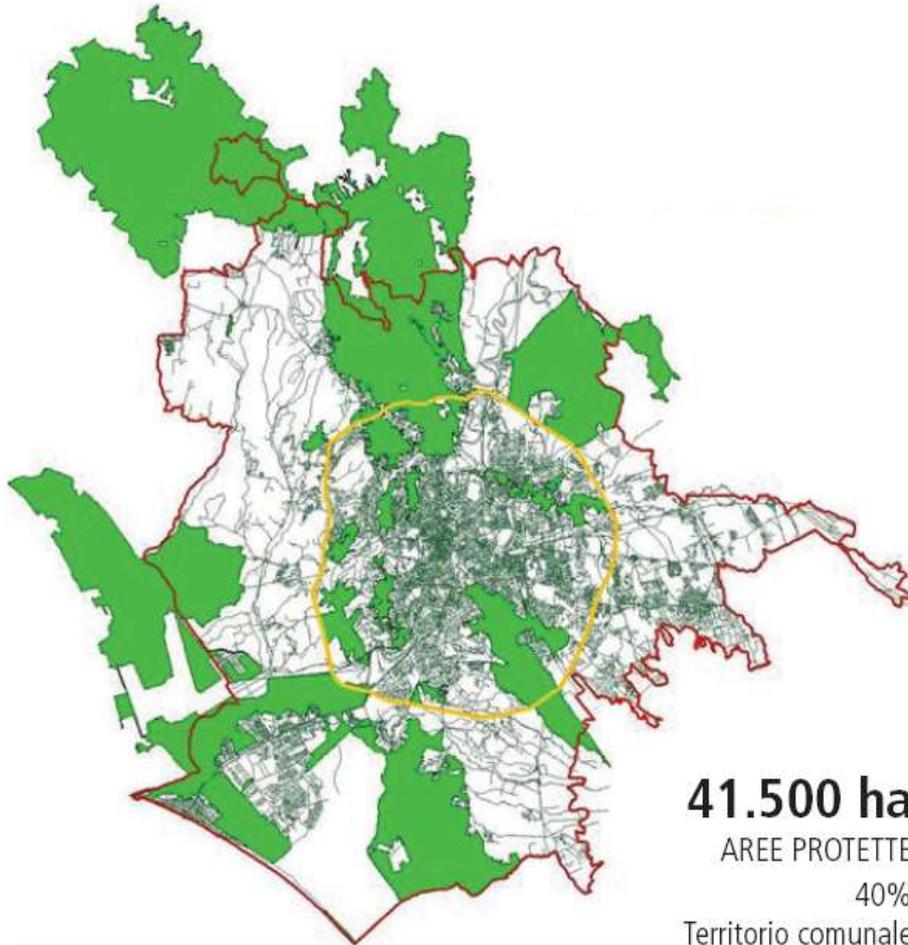
AREE AGRICOLE



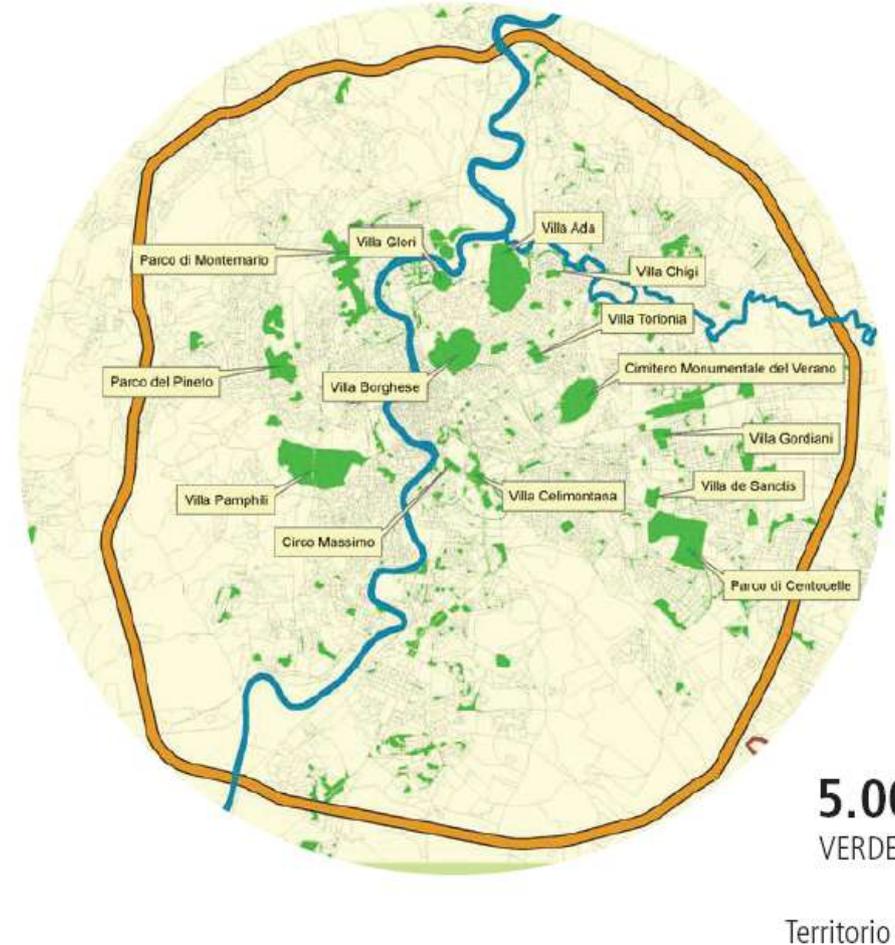
ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

AREE NATURALI PROTETTE

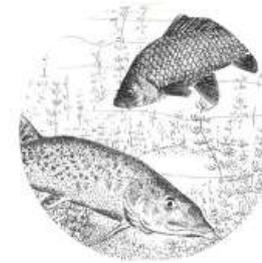
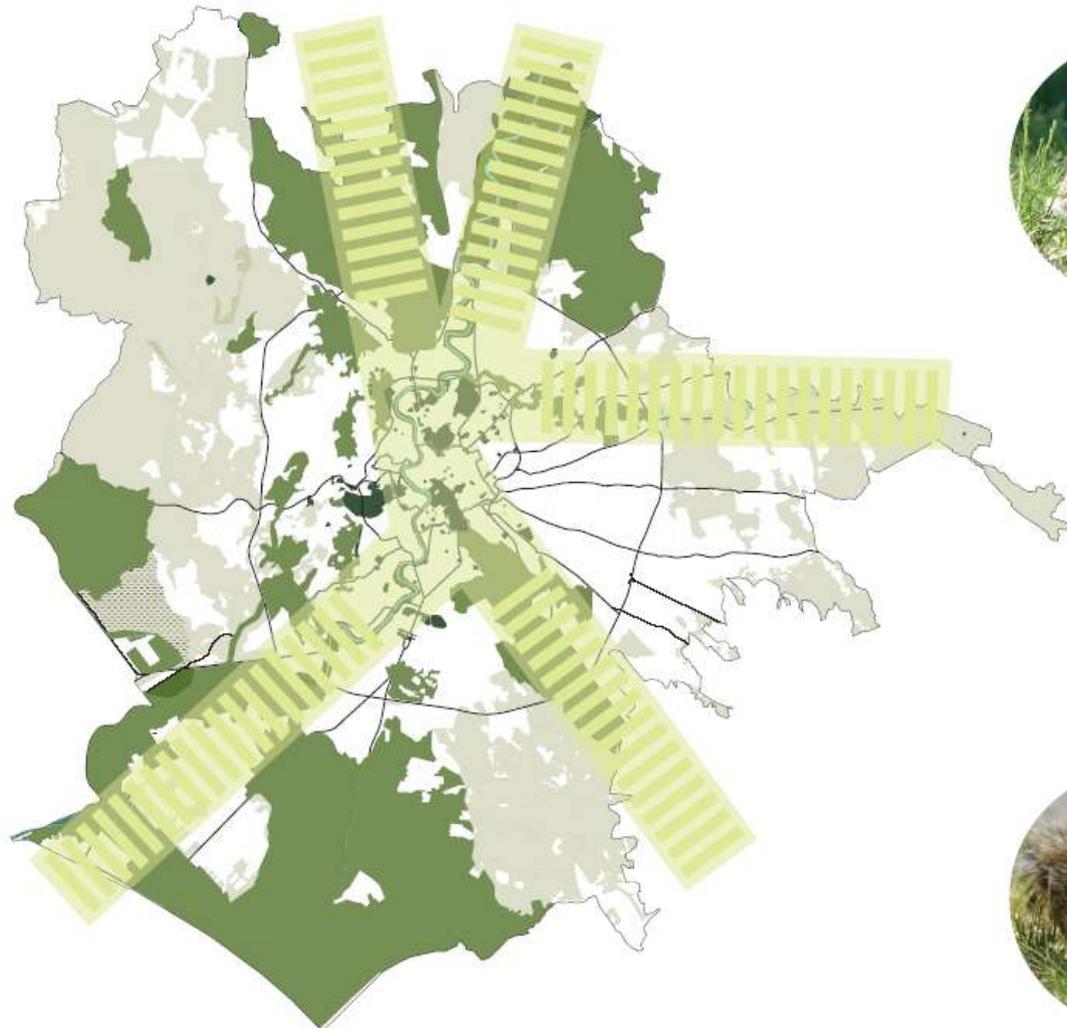


VILLE STORICHE ED AREE VERDI URBANE



ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità



LA DIVERSITA' BIOLOGICA

5.200 specie

INSETTI (14% Italia)

1.300 specie

FLORA (20% Italia)

80 specie

UCCELLI NIDIFICANTI (32% Italia)

26 specie

MAMMIFERI (25% Italia)

16 specie

RETTILI (27% Italia)

15 specie

PESCI (25% Italia)

10 specie

ANFIBI (27% Italia)

ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

PRG - Piano Regolatore Generale

DIMENSIONE METROPOLITANA

LA CITTÀ DEL NUOVO PIANO È UNA STRUTTURA URBANA POLICENTRICA CHE SI ESTENDE OLTRE I PROPRI CONFINI AMMINISTRATIVI PER COINVOLGERE LA CINTURA DEI COMUNI LIMITROFI

PRINCIPIO DELLA SOSTENIBILITÀ

IL RICONOSCIMENTO DELLE RISORSE AMBIENTALI, SUOLO-ARIA-ACQUA-ENERGIA, COME PRESUPPOSTO PER L'ATTIVAZIONE DI UN PROCESSO DI RIGENERAZIONE ECOLOGICA DELLA CITTÀ

CURA DEL FERRO

LA STRATEGIA DELLA MOBILITÀ È SILDAMENTE ANCORATA AL TRASPORTO PUBBLICO SU FERRO L'INTEGRAZIONE DELLA RETE FERROVIARIA CON LA METRO URBANA GARANTISCONO ALL'INTERNO DELL'AREA METROPOLITANA UNA MOBILITÀ SOSTENIBILE

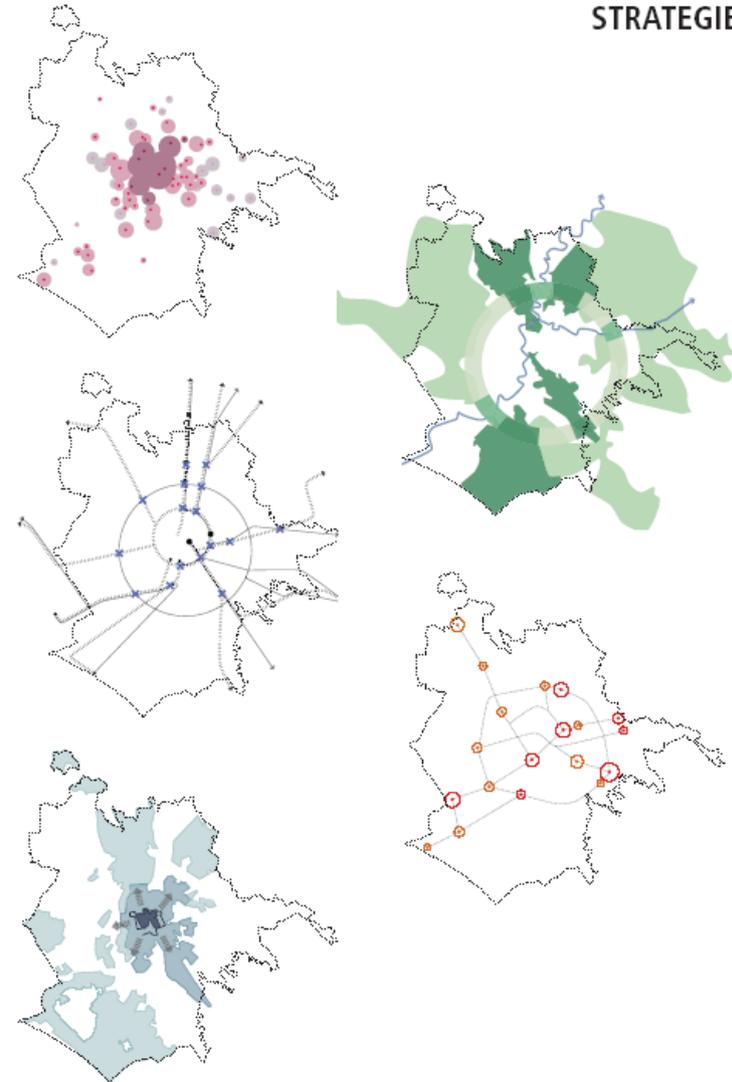
QUALIFICAZIONE DELLE PERIFERIE

UNA NUOVA ORGANIZZAZIONE DI INTERVENTI DIFFUSI ALL'INTERNO DEI TESSUTI DA RIQUALIFICARE, UN COMPLESSO DI NUOVE CENTRALITÀ LOCALIZZATE SULLA BASE DELLE IDENTITÀ ESISTENTI

DAL CENTRO STORICO ALLA CITTÀ STORICA

IL PIANO INDIVIDUA LA NECESSITÀ DI VALICARE IL CONFINE DELLE MURA PER ESTENDERE L'ATTENZIONE E IL RICONOSCIMENTO DI QUALITÀ STORICA AD UNA CITTÀ E AD UN TERRITORIO PIÙ AMPIO

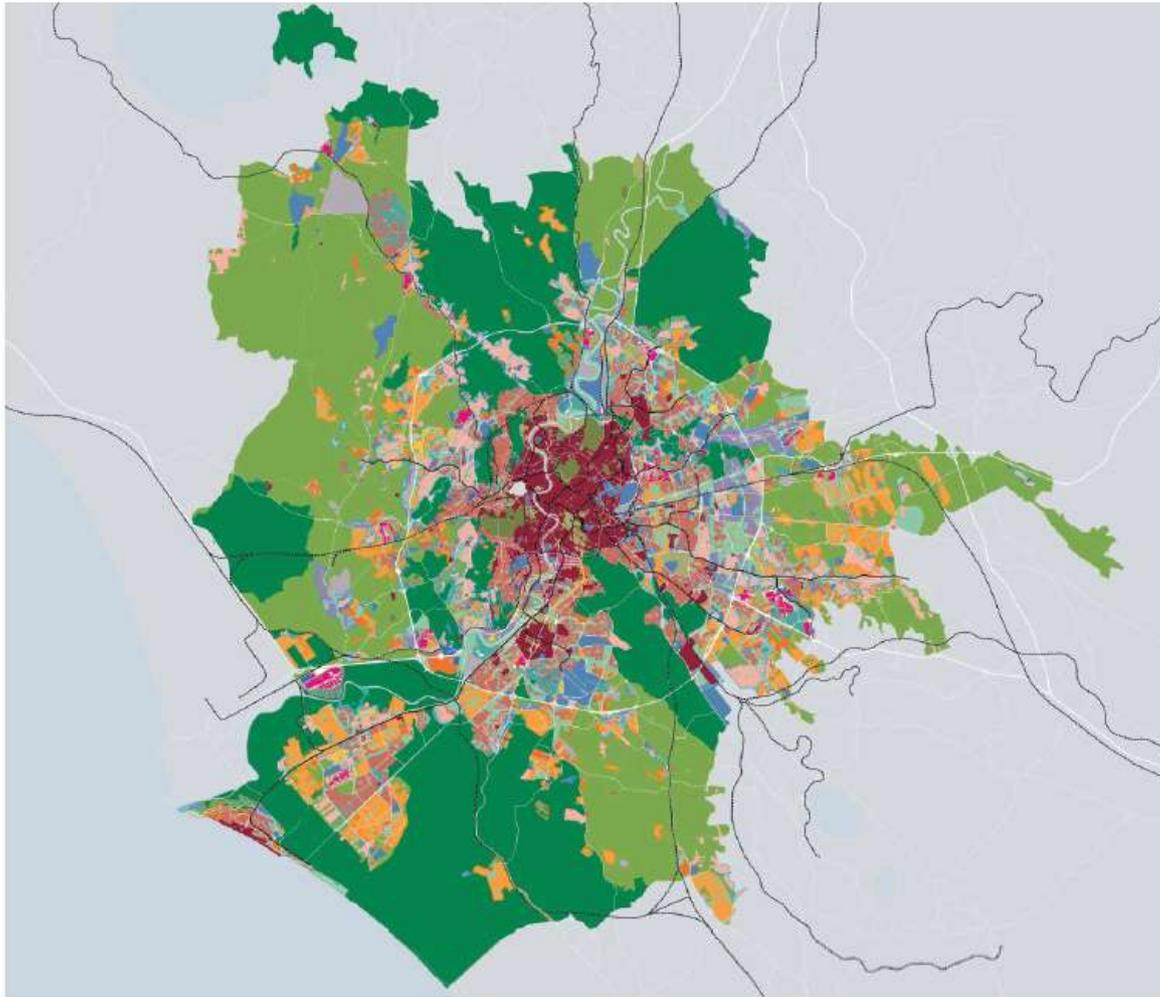
STRATEGIE



ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

PRG - Piano Regolatore Generale



SINTESI

LA CITTÀ DEL NUOVO PIANO È UNA **STRUTTURA URBANA POLICENTRICA**, CON UNA FORTE MAGLIA DI FERROVIE E STRADE A GARANTIRE FACILI SPOSTAMENTI, IMMERSA IN UNA **RUOTA VERDE** I CUI RAGGI - I GRANDI PARCHI - PENETRANO FIN NELLE PARTI PIÙ INTERNE.

UNA CITTÀ APERTA AL SUO SPAZIO METROPOLITANO, ACCESSIBILE E FRUIBILE, RICCA DI TANTI IMPORTANTI "CENTRI" DISTRIBUITI IN TUTTE LE SUE PARTI, COMPATTA NELLA CONFIGURAZIONE FISICA DEI SUOI BORDI.

2.750.000

ABITANTI

129.000 ha

IL COMUNE PIÙ GRANDE D'EUROPA

ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

PRG - Piano Regolatore Generale



CURA DEL FERRO

LA PROPOSTA PER IL SISTEMA DELLA MOBILITÀ SEGUE ESPRESSAMENTE I CRITERI DI PIANIFICAZIONE DI UNA **MOBILITÀ SOSTENIBILE**.

OBIETTIVO PRIMARIO DEL NUOVO PIANO È INFATTI LA REALIZZAZIONE DI UN RIEQUILIBRIO TRA IL TRASPORTO COLLETTIVO E QUELLO INDIVIDUALE, FINALIZZATO A RIDURRE IN MANIERA SIGNIFICATIVA LA DIPENDENZA DAI MEZZI DI TRASPORTO PRIVATI POTENZIANDO I SERVIZI PUBBLICI.

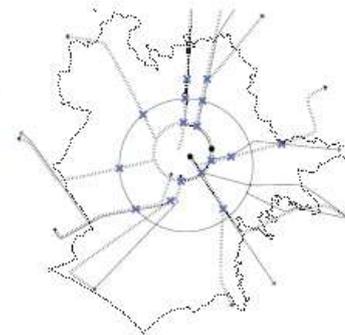
470 km + 133 STAZIONI
FERROVIA REGIONALE

56 km + 46 FERMATE
FERROVIA METROPOLITANA

128 km + 156 STAZIONI
METROPOLITANA URBANA

27

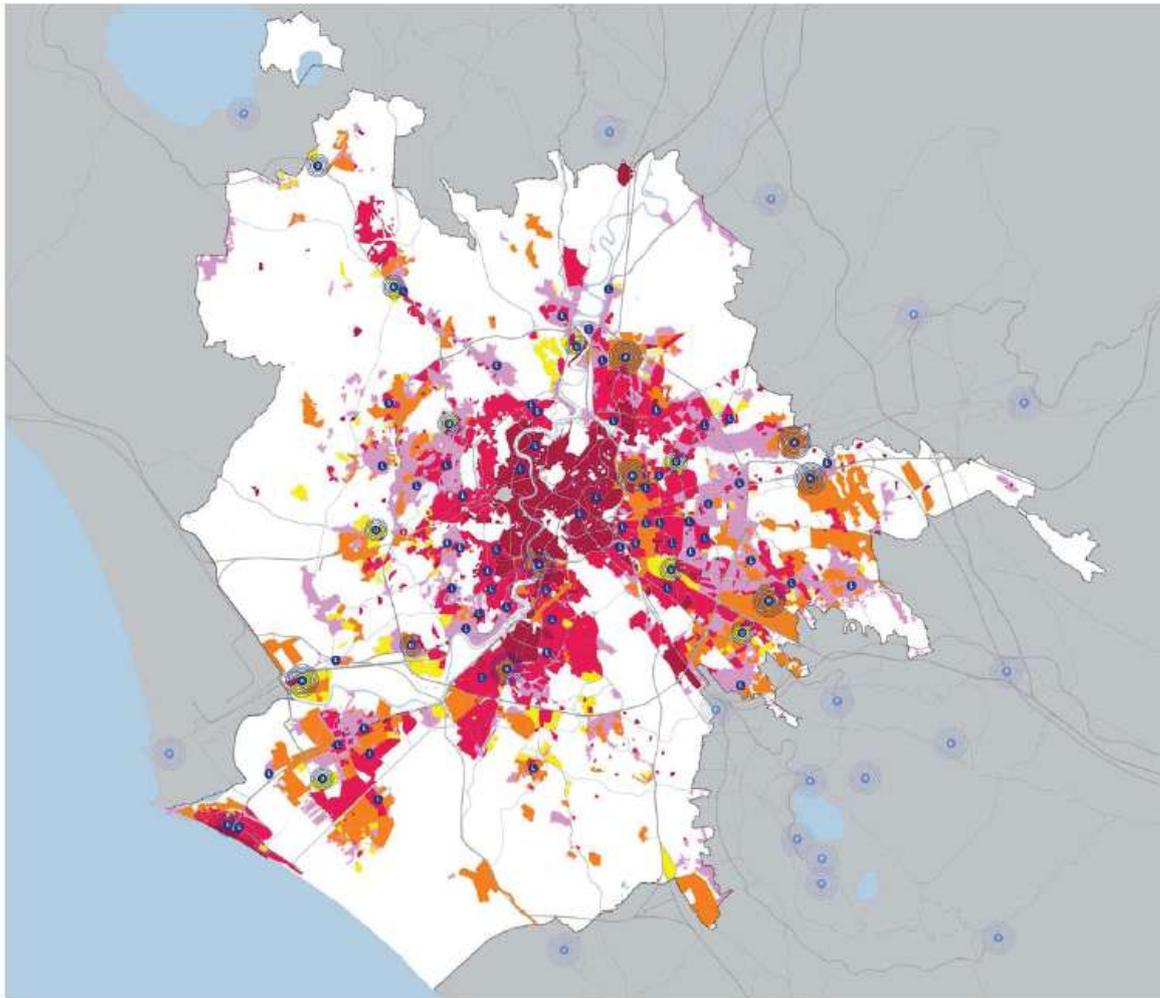
AREE DI SCAMBIO



ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

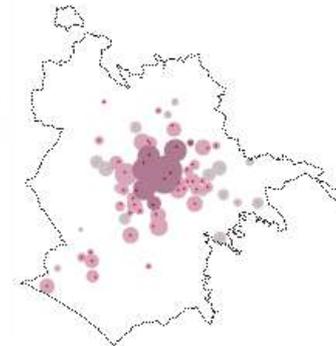
PRG - Piano Regolatore Generale



TESSUTI E CENTRALITÀ

LA LETTURA DELLA CITTÀ DI ROMA, OPERATA DAL NUOVO PIANO, ORGANIZZA L'INTERO TERRITORIO COMUNALE COME **SISTEMA DI CITTÀ CONTIGUE** ARTICOLATE PER TESSUTI E AMBITI.

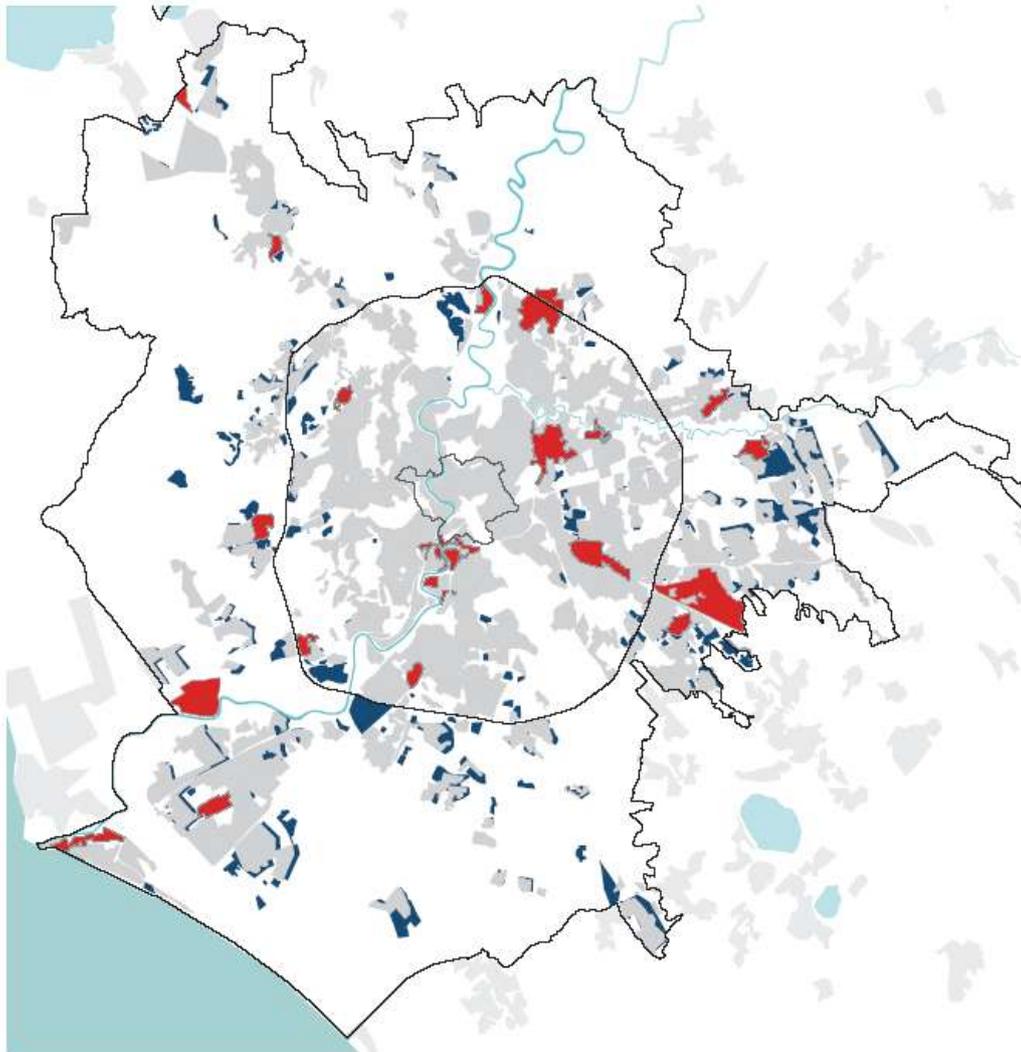
I MUNICIPI, INTESI COME MICROCITTÀ, SONO ELEMENTI FONDAMENTALI DI RIFERIMENTO PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE CENTRALITÀ LOCALI. ESSE RAPPRESENTANO I LUOGHI PIÙ SIGNIFICATIVI DELL'IDENTITÀ LOCALE, I LUOGHI PROPULSIVI DELLA RIORGANIZZAZIONE ALLA PICCOLA SCALA DELLA RIVITALIZZAZIONE E DELLA RIQUALIFICAZIONE DIFFUSA DEI TESSUTI.



200
MICROCITTÀ

ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità



CENTRALITÀ 

AMBITI DI TRASFORMAZIONE 

EDIFICATO 

ROMA: IL SISTEMA INSEDIATIVO

11

CENTRALITÀ DI SETTORE URBANO

Acilia - Madonnetta
Alitalia - Magliana
Anagnina - Romanina
Cesano
Ostia
Ponte Mammolo
S. Maria della Pietà
Saxa Rubra
Torre Spaccata
Massimina
La Storta

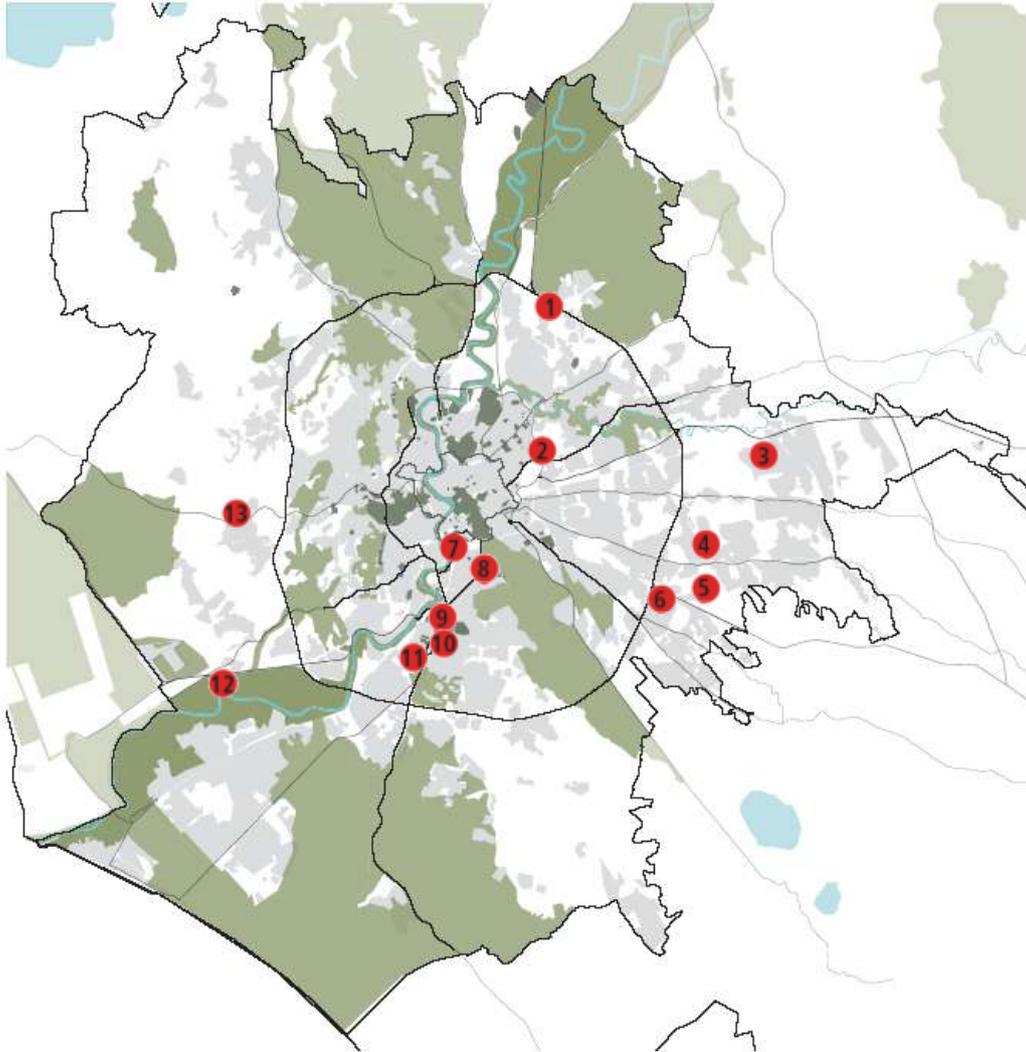
8

CENTRALITÀ DI LIVELLO METROPOLITANO

Bufalotta
Eur Sud - Castellaccio
Fiumicino - Magliana
Polo Tecnologico
Ostiense
Pietralata
Ponte di Nona - Lunghezza
Tor Vergata

ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità



ROMA:PROGETTI IN CORSO

- 1 BUFALOTTA - PORTA DI ROMA
- 2 NUOVA STAZIONE TIBURTINA
- 3 PONTE DI NONA - ROMA EST
- 4 TOR BELLA MONACA
- 5 TOR VERGATA - CITTÀ DELLO SPORT
- 6 ROMANINA - CITTÀ DELLA MUSICA
- 7 OSTIENSE - EX MERCATI GENERALI
- 8 NUOVO CENTRO CONGRESSI
- 9 EUR HOUSING E MEDITERRANEUM
- 10 EUR - EX FIERA DI ROMA
- 11 EUROSKY TOWER - EUROMA2
- 12 NUOVA FIERA DI ROMA - PARCO LEONARDO
- 13 MASSIMINA

ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

1. BUFALOTTA - PORTA DI ROMA



2. NUOVA STAZIONE TIBURTINA



ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

3. PONTE DI NONA - ROMA EST



ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

4. TOR BELLA MONACA



ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

5. TOR VERGATA - CITTÀ DELLO SPORT



ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

6. LA ROMANINA - CITTÀ DELLA MUSICA



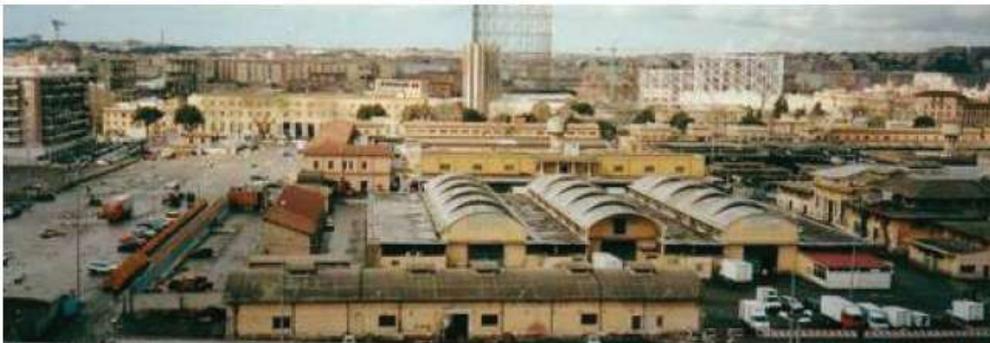
ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

7. OSTIENSE - EX MERCATI GENERALI



8. PIAZZA DEI NAVIGATORI



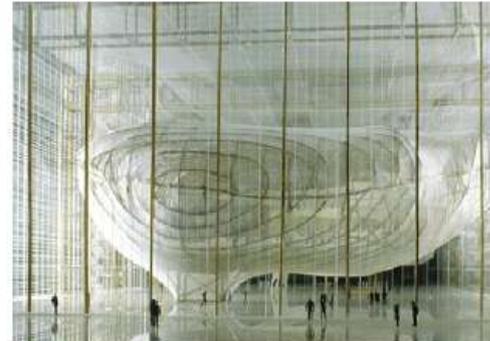
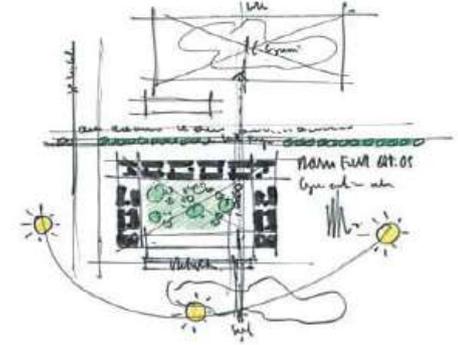
ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

9. NUOVO POLO CONGRESSI



10. EUR HOUSING - MEDITERRANEUM



ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

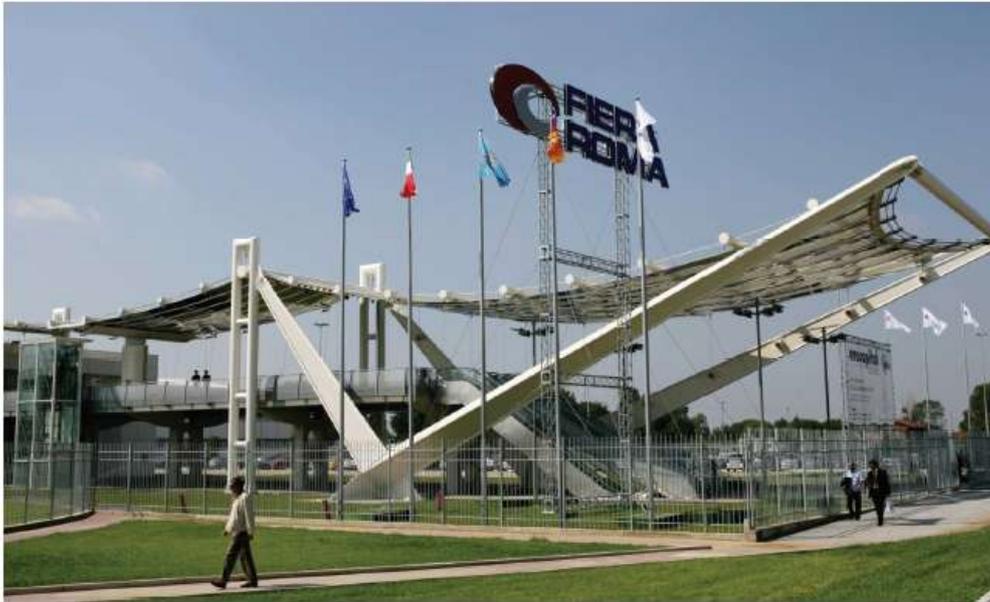
11. TORRINO - EUROSKY TOWER - EUROMA2



ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

12. NUOVA FIERA DI ROMA - PARCO LEONARDO



13. MASSIMINA



ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

VERTICALE E ORIZZONTALE
I DUE ASPETTI DELLA TRASFORMAZIONE DELLA CITTÀ



LA CITTÀ CHE SALE
LE EMERGENZE ARCHITETTONICHE



LA CITTÀ CHE VIVE
I PARCHI URBANI DI NUOVA NATURA

ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità



ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

LA CITTA' CHE SALE
le emergenze architettoniche



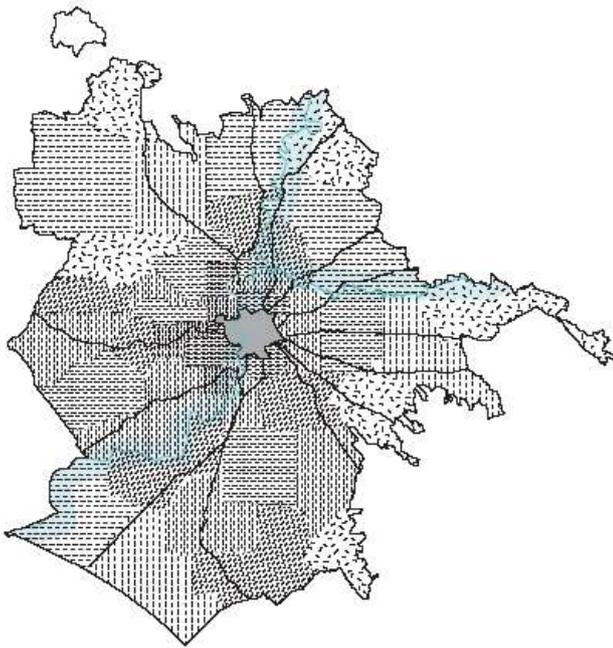
- 1 nuovo polo congressi - quartiere EUR di Roma - Fulsas Associati srl
- 2 eurosky tower - quartiere EUR di Roma - Franco Parini
- 3 anfiteatro flavio - colosseo - Tito 80 d.c.
- 4 eurosky tower - quartiere EUR di Roma - Franco Parini
- 5 maxxi - quartiere flaminio Roma - Zaha Hadid
- 6 galleria commerciale - Porta di Roma, Bufalotta
- 7 palazzo della civiltà italiana, colosseo quadrato - quartiere EUR Roma - Giovanni Guetrini, Ernesto Lapadula, Mario Romano
- 8 nuova stazione tiburtina - ABDR Architetti Associati

LA CITTA' CHE VIVE
i parchi urbani di nuova natura

ROMA arcipelagoVerde

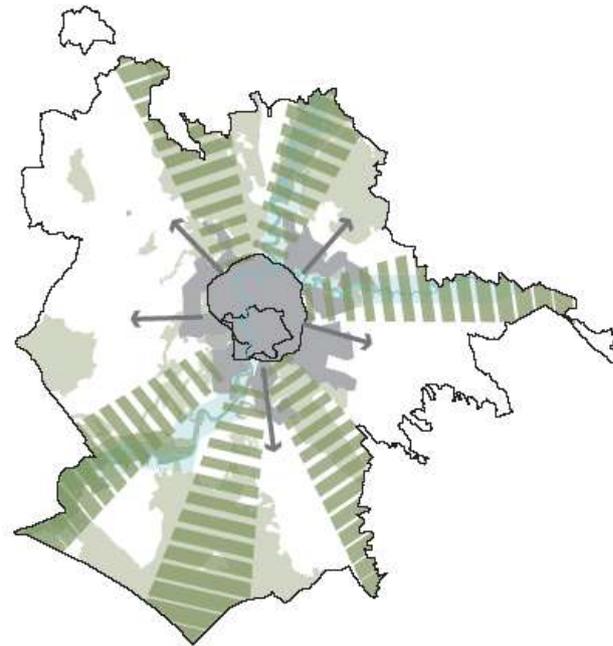
Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

SVILUPPO STORICO DEL RAPPORTO TRA CITTÀ E TERRITORIO



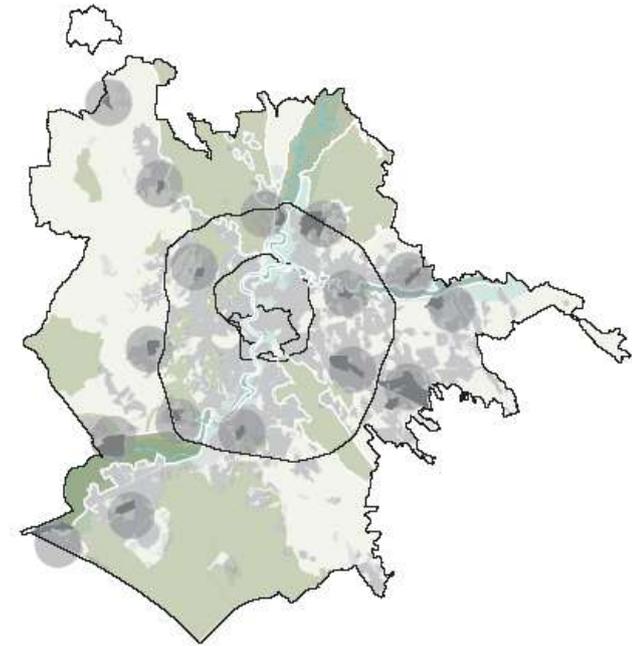
PASSATO - PASSATO

IL CONFINE TRA CITTÀ E CAMPAGNA È CHIARAMENTE DEFINITO DALLE MURA AURELIANE. FINO AL PERIODO PRE-INDUSTRIALE LA DISTINZIONE TRA IL TESSUTO URBANO E IL PAESAGGIO AGRARIO CIRCOSTANTE RIMANE NETTA.



PASSATO - INDUSTRIALE

LA CITTÀ SI ESPANDE SUPERANDO I CONFINI STORICI, NASCONO NUOVI QUARTIERI PERIFERICI. CONTEMPORANEAMENTE SI SVILUPPA UN NUOVO RAPPORTO CON IL PAESAGGIO, SI AFFERMA IL PRINCIPIO DI TUTELA CHE PORTERÀ ALL'ISTITUZIONE DEI GRANDI PARCHI NATURALI.

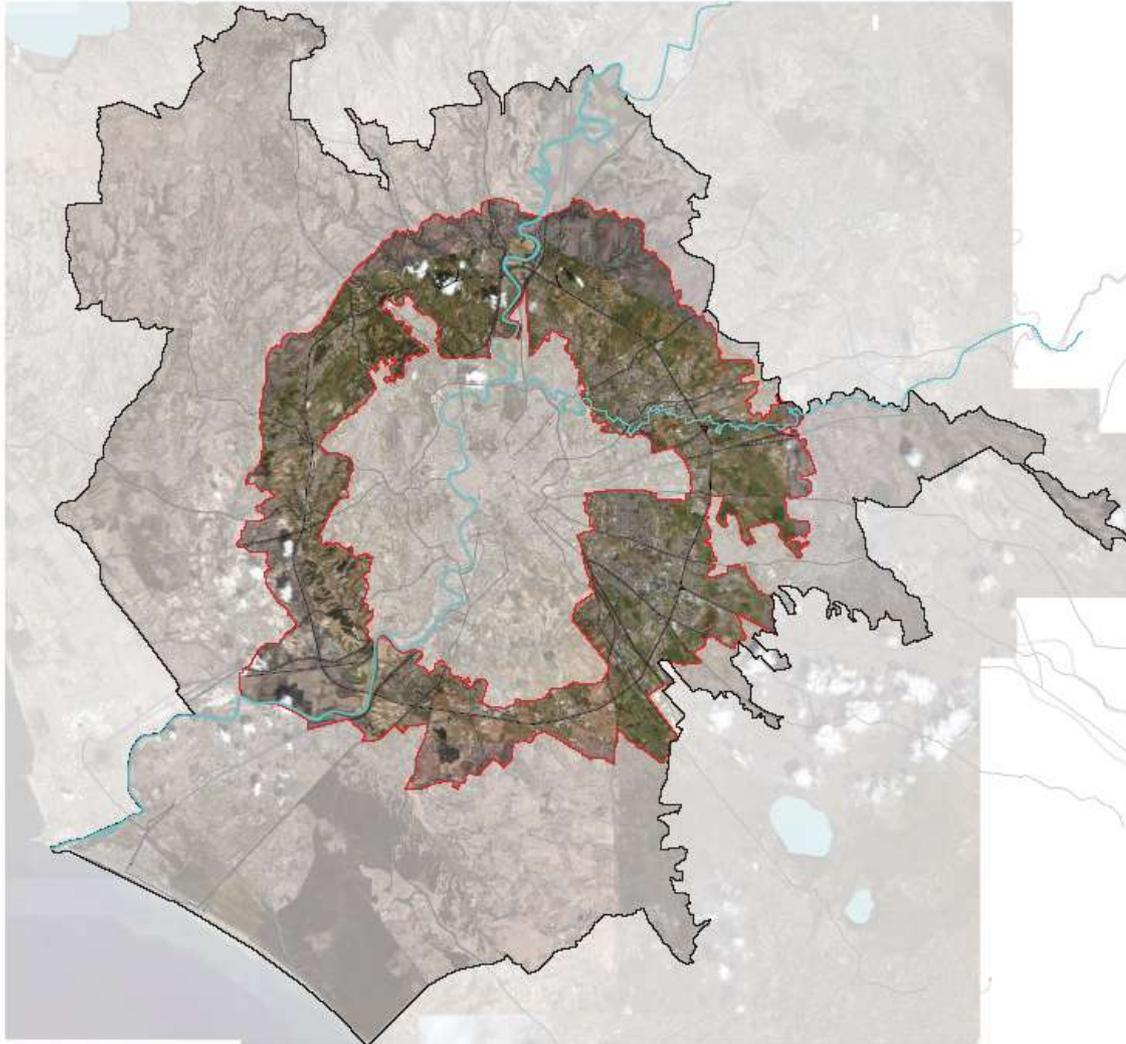


PASSATO - PRESENTE

LA CITTÀ È CRESCIUTA ESTENDENDO I SUOI CONFINI ED INGLOBANDO AL SUO INTERNO PARTE DEI SISTEMI NATURALI REGIONALI. I NUOVI QUARTIERI, SEGUENDO IL MODELLO POLICENTRICO DEL PRG, SI CONFIGURANO COME ISOLE INCAPACI DI INSTAURARE UN RAPPORTO CON IL TERRITORIO NEL QUALE SI INSERISCONO.

ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità



L'AREA DI STUDIO

UNA **CORONA** INTORNO AL GRANDE RACCORDO ANULARE, UN'AREA CHE RAPPRESENTA IL PUNTO D'INCONTRO TRA LA CITTÀ STORICA E IL PAESAGGIO DEL COMUNE DI ROMA.

I PARCHI NATURALI SI INCUNEANO FINO AL CENTRO DELLA CITTÀ, **L'AGRO ROMANO** SI FA LARGO TRA L'EDIFICATO E LE VALLI FLUVIALI DEL **TEVERE** E DELL'**ANIENE** SEGNANO IL TERRITORIO FINO AL RICONGIUNGIMENTO CON IL MARE.

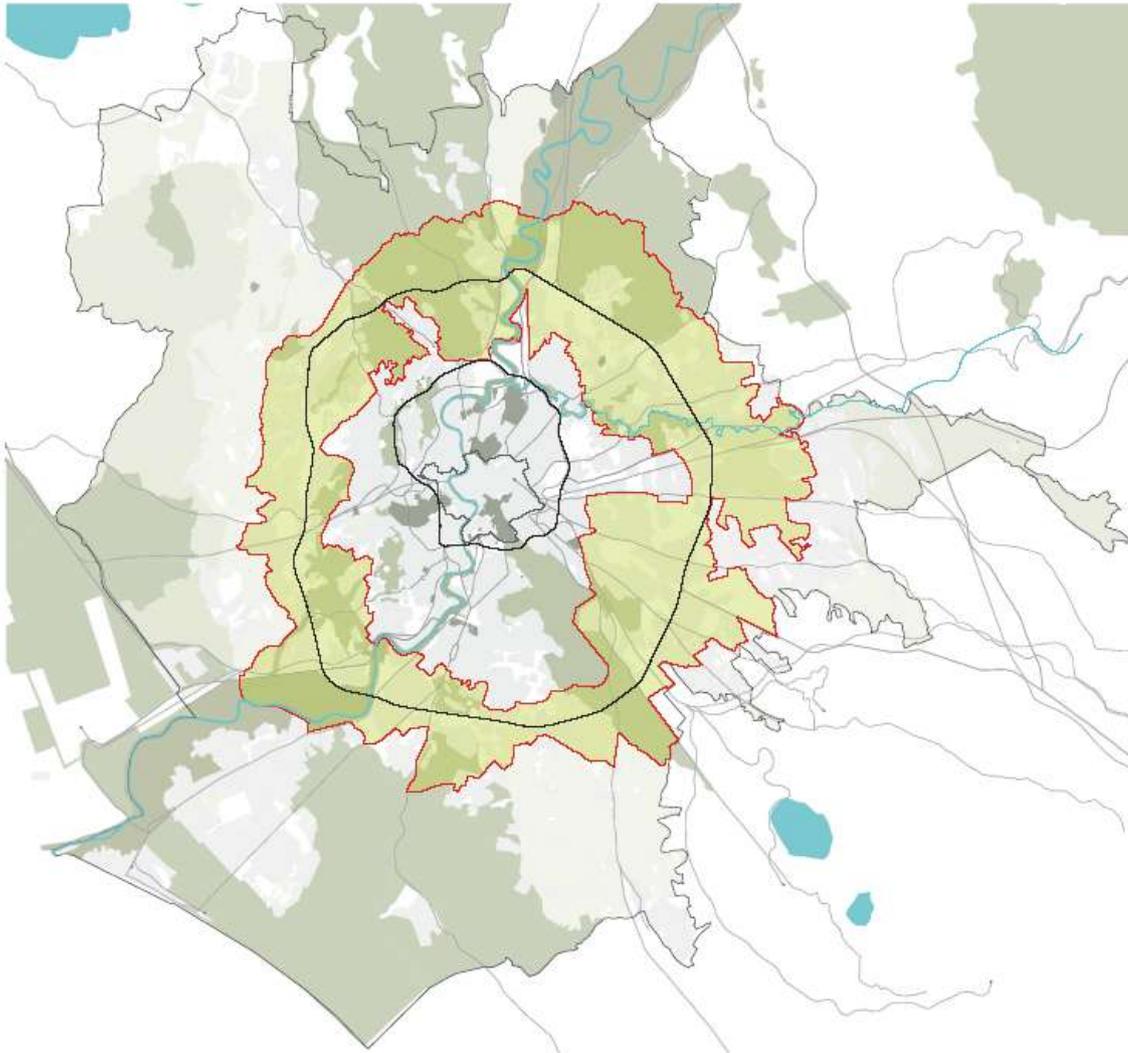
IL **GRANDE RACCORDO ANULARE** COSTITUISCE UNA CESURA NEL TERRITORIO, A SUA VOLTA DIVISO IN 12 SETTORI DALLE **VIE CONSOLARI**.

INTORNO AL RACCORDO DIVERSE AREE DEL TESSUTO URBANO VENGONO DEFINITE "CITTÀ DA **RISTRUTTURARE**", LE 12 NUOVE **CENTRALITÀ** E GLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVISTI SONO L'OCCASIONE PER RIQUALIFICARLE.

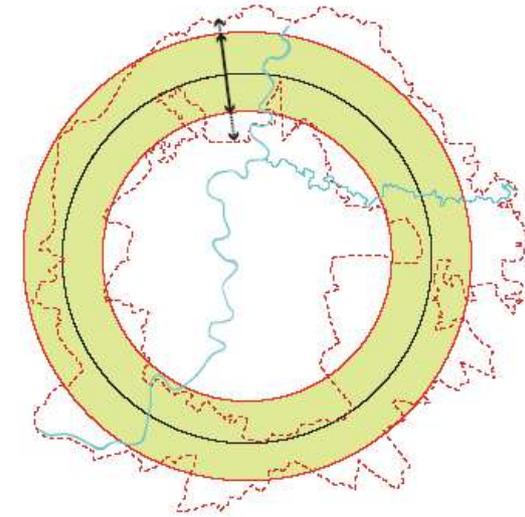
I PARCHI STORICO-ARCHEOLOGICI DA REINTEGRARE IN UN SISTEMA DI FRUIBILITÀ.

ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità



INDIVIDUAZIONE DELL'AREA DI STUDIO



5 km

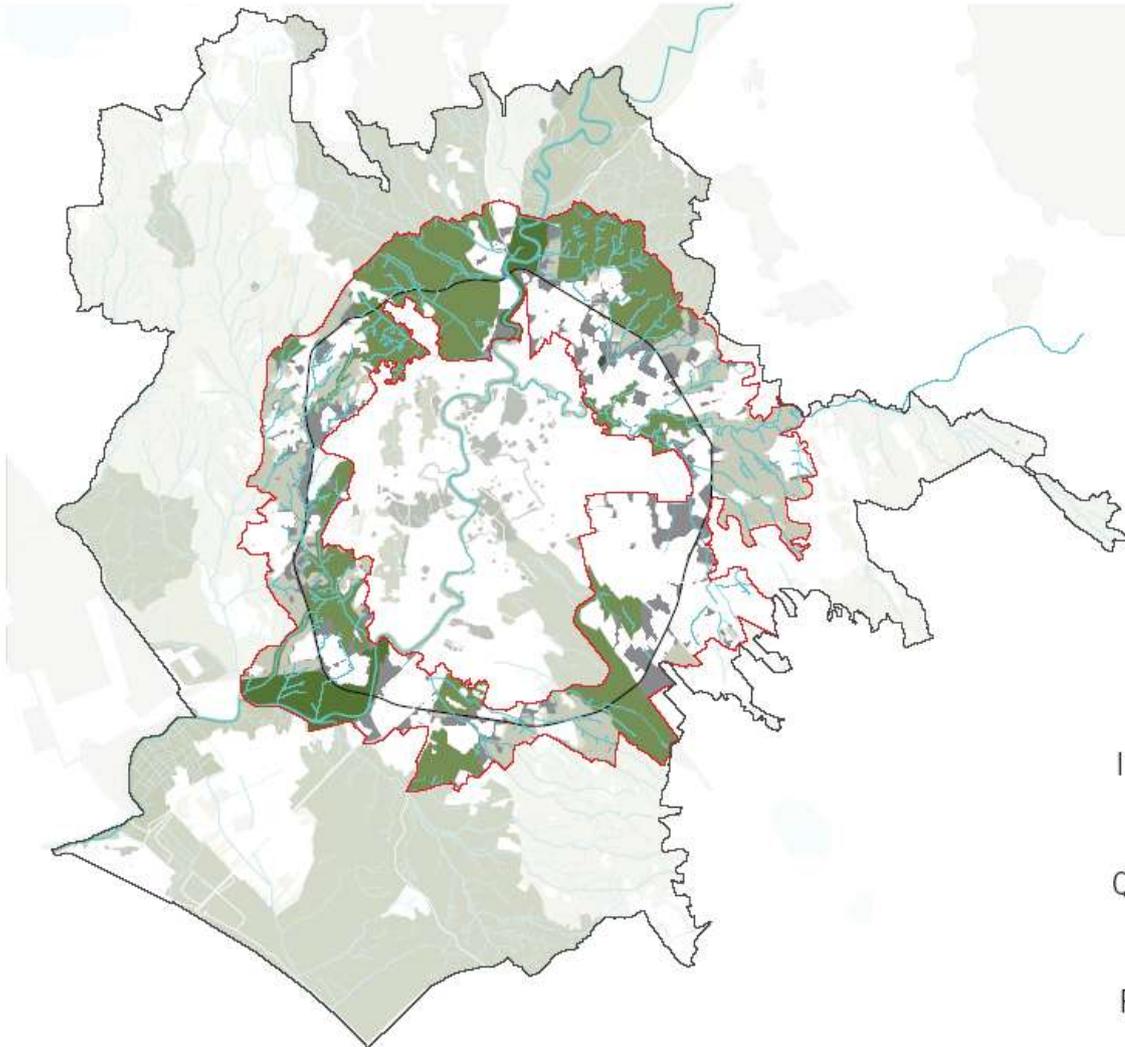
LARGHEZZA MEDIA RING

35000 ha

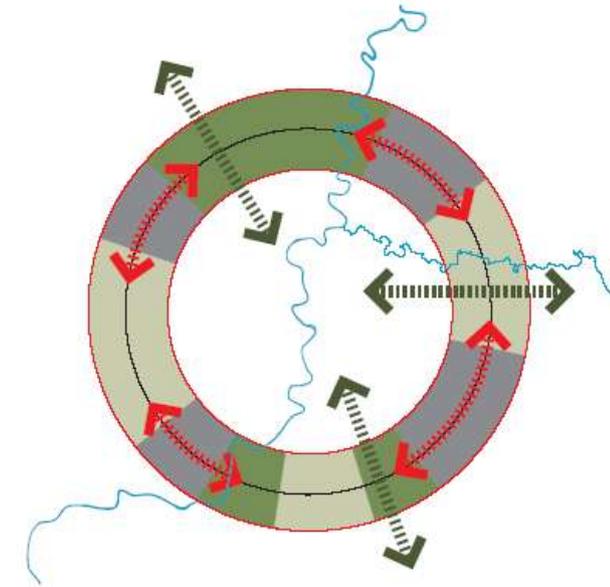
AREA COMPLESSIVA DI ANALISI

ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità



SISTEMA AMBIENTALE: CRITICITÀ E POTENZIALITÀ

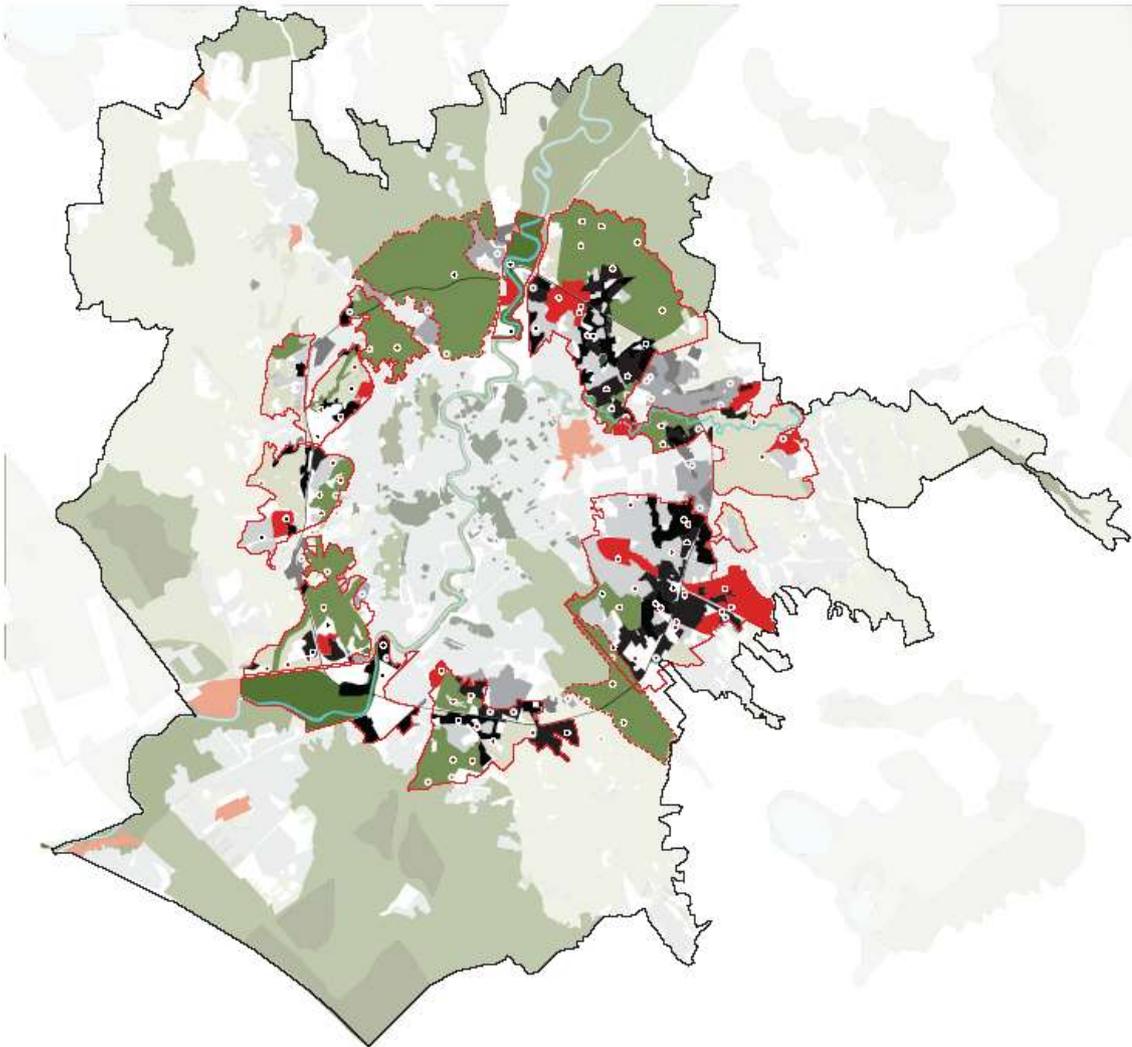


INTORNO AL G.R.A. ESISTONO UNA GRANDE VARIETÀ DI AREE SENZA UNA DESTINAZIONE DEFINITA, SPESSE **ABBANDONATE** O **INCOLTE**.

QUESTI SPAZI CHE COSTITUISCONO AD OGGI UN **FATTORE DI DEGRADO**,
RAPPRESENTANO INVECE UNA **GRANDE POTENZIALITÀ**:
PER RICOMPORRE IL **MOSAICO AMBIENTALE**,
PER RICONNETTERE LE **AREE NATURALI PROTETTE** E LA CITTÀ STORICA,
PER LA CREAZIONE DI **NUOVI PARCHI PUBBLICI URBANI**.

ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità



AMBITI TEMATICI:
GLI INGREDIENTI

CRITICITÀ

+

POTENZIALITÀ

+

CENTRALITÀ

+

VERDE URBANO

+

PARCHI NATURALI

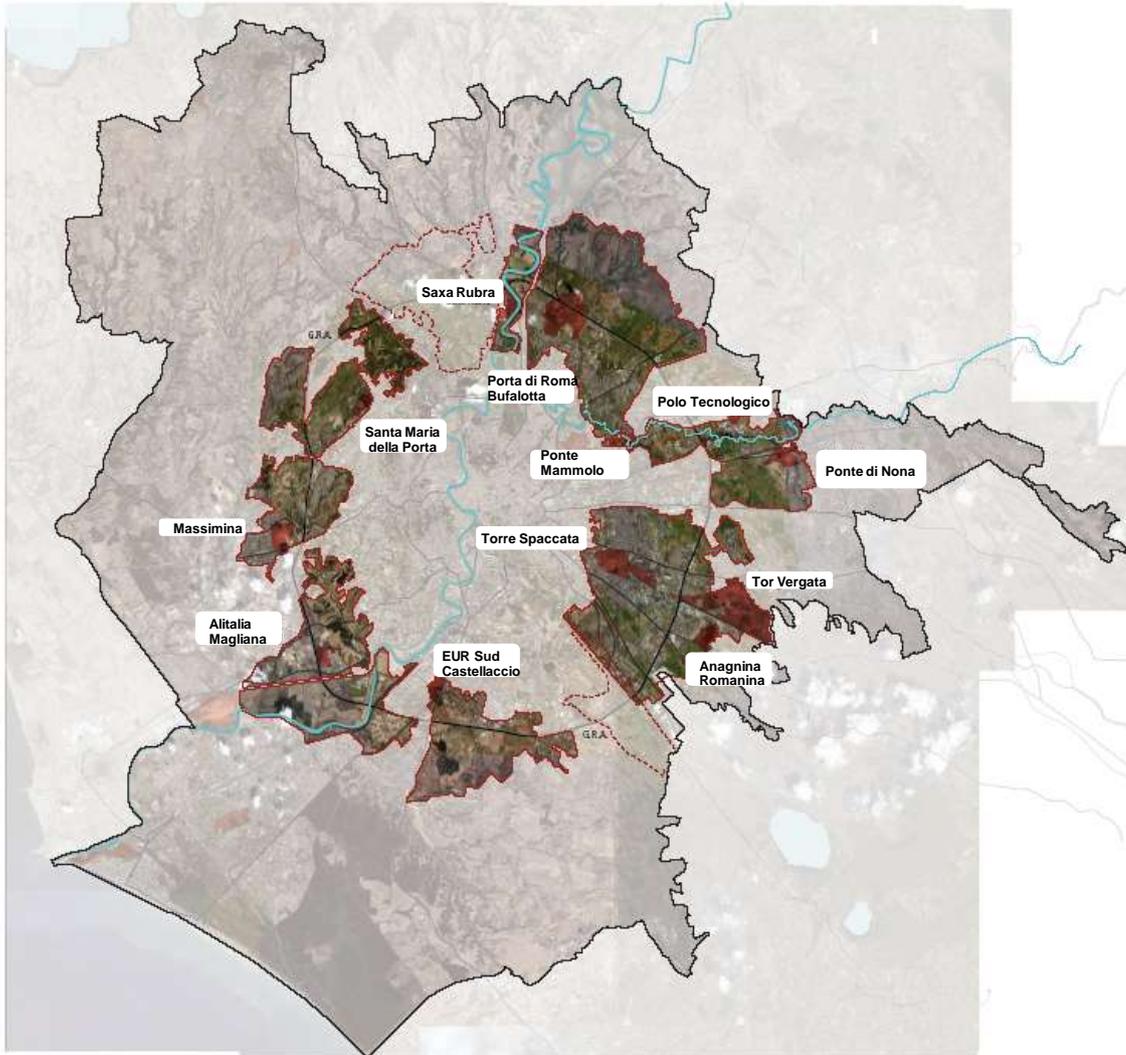
+

AGRO ROMANO

ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

10 AMBITI TEMATICI



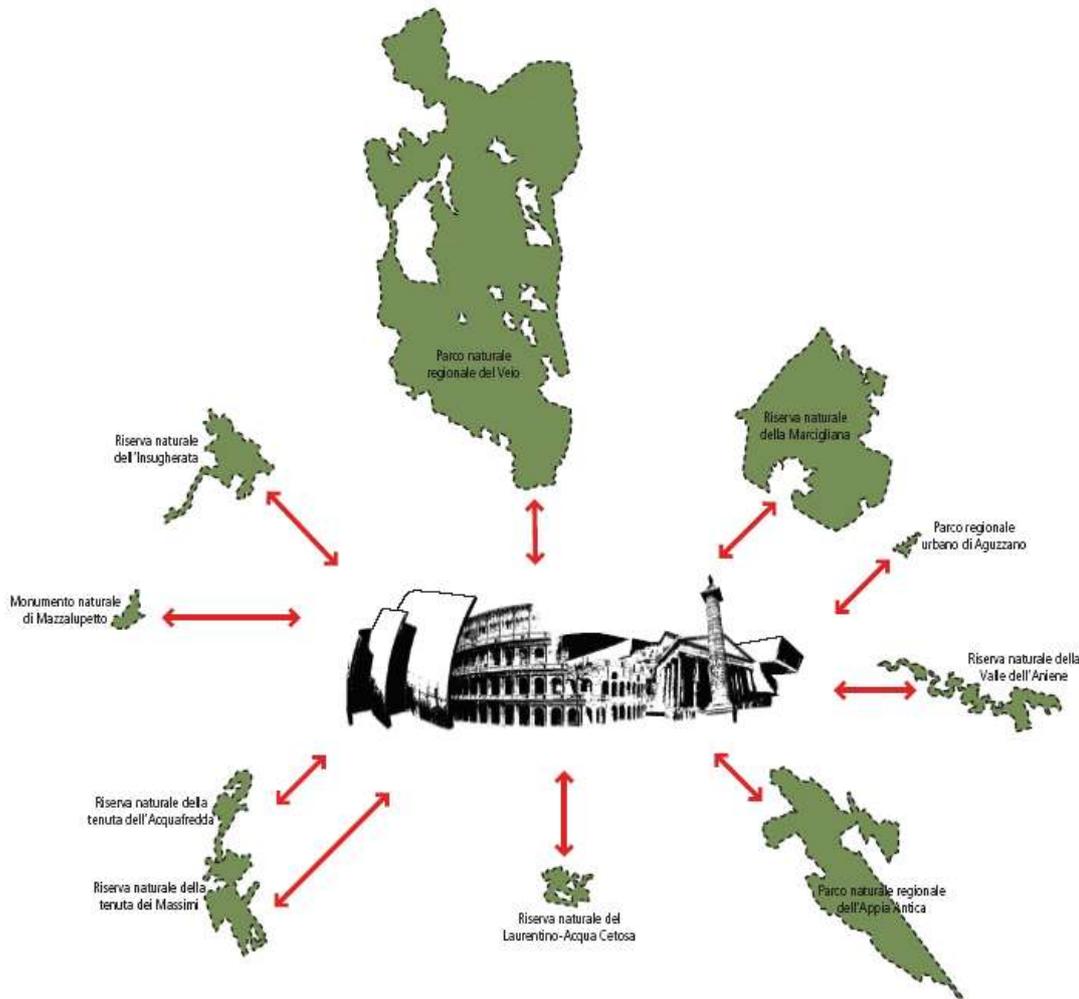
LA CORONA ATTORNO AL G.R.A. RISULTA COMPOSTA DA UN INSIEME DI **UNITÀ OMOGENEE**, OGNUNA CON LA PROPRIA VOCAZIONE TERRITORIALE, DA VALORIZZARE ATTRAVERSO LA STRUTTURAZIONE DI **10 AMBITI TEMATICI**.

ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

ATTIVARE IL PATRIMONIO NATURALE

SUPERARE IL CONCETTO DI TUTELA IN FAVORE
DI UNA STRATEGIA CHE ABBA COME OBIETTIVO
L'ATTIVAZIONE DEL TERRITORIO PER CONNETTERE
LA CITTÀ CON I PARCHI NATURALI CHE LA CIRCONDANO.

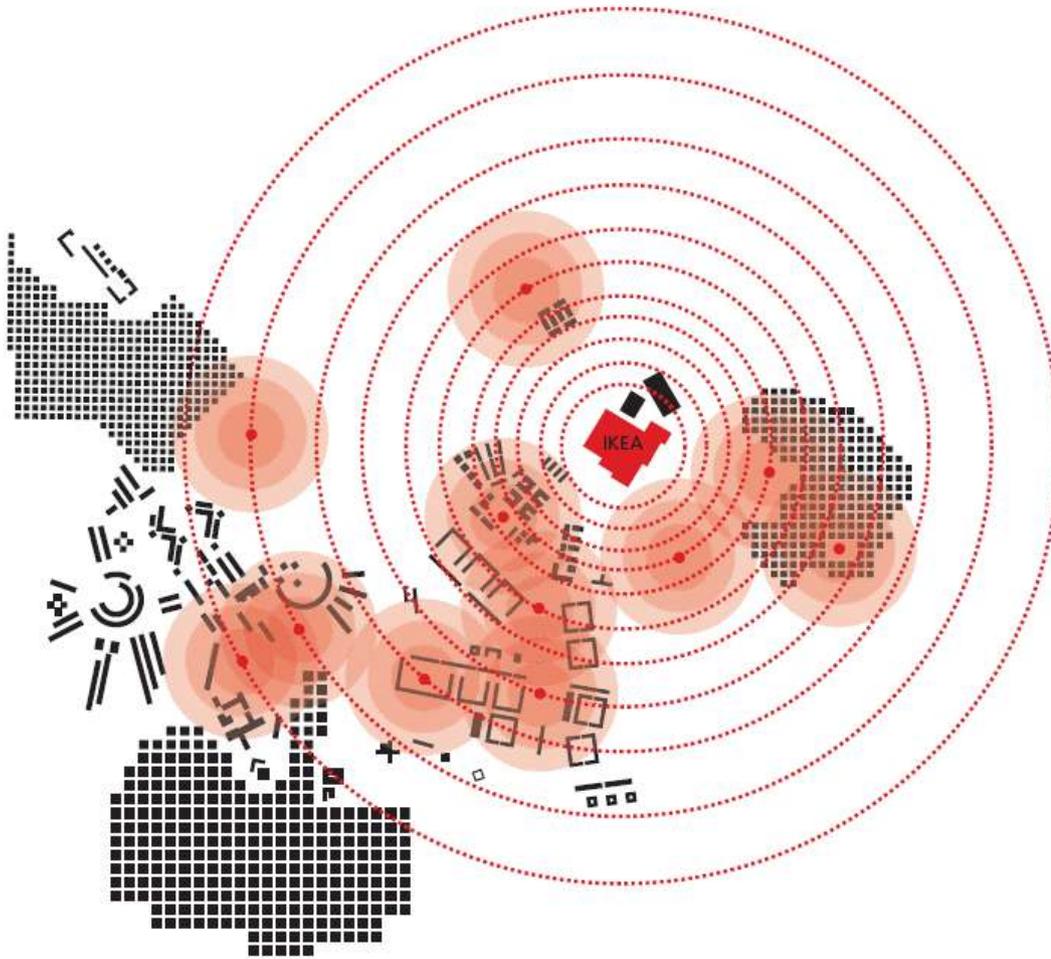


ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

RIDEFINIRE L'IDENTITÀ DELLE PERIFERIE

MOLTIPLICARE L'EFFETTO PROPULSIVO
DELLE NUOVE CENTRALITÀ
ATTRAVERSO UNA SERIE DI INTERVENTI DIFFUSI
PER RIQUALIFICARE LE PERIFERIE
RISCOPRENDO I CARATTERI LOCALI.

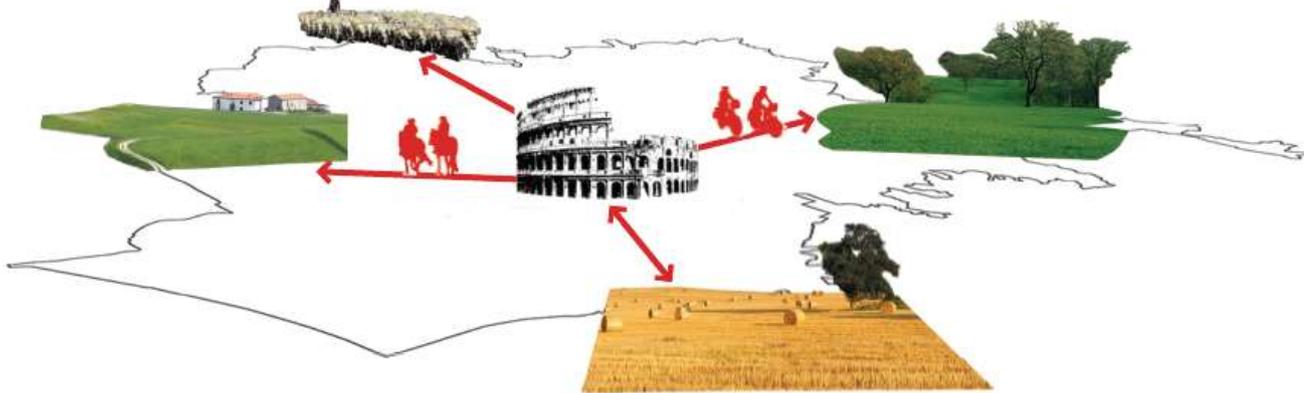


ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

VALORIZZARE L'AGRO ROMANO

POTENZIARE LA FRUIBILITÀ DEL PAESAGGIO RURALE
AL FINE DI FAVORIRE E PROMUOVERE
LA SUA PERCEZIONE COME
PATRIMONIO NATURALE, STORICO E CULTURALE.

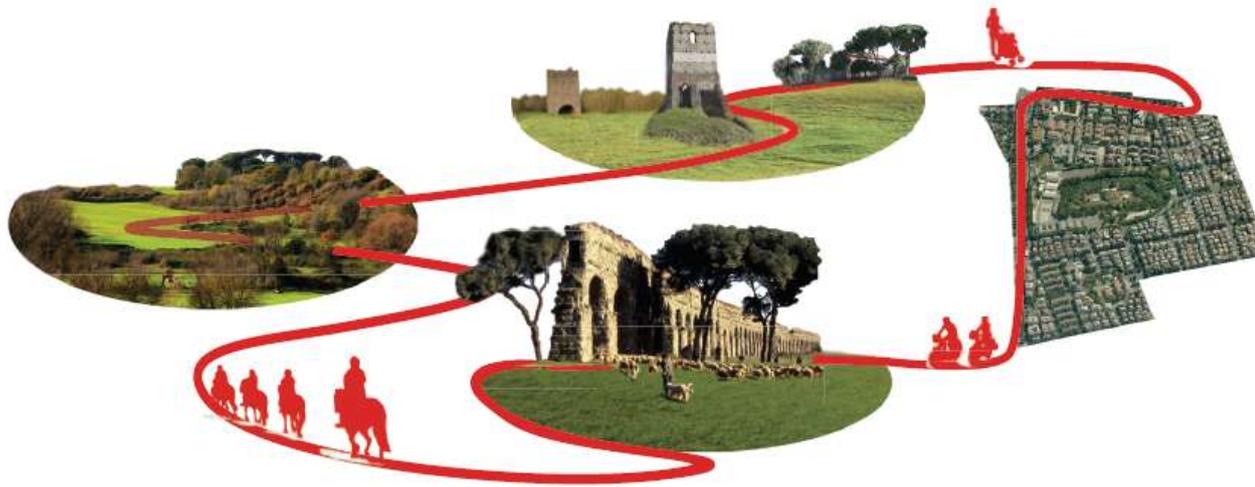


ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

**METTERE IN EVIDENZA
LE VOCAZIONI DEL TERRITORIO**

INDIVIDUARE ZONE AD ALTO POTENZIALE
ATTRATTIVO DA STRUTTURARE E COLLEGARE FRA LORO
ATTRAVERSO UN SISTEMA DI CONNESSIONI LENTE.

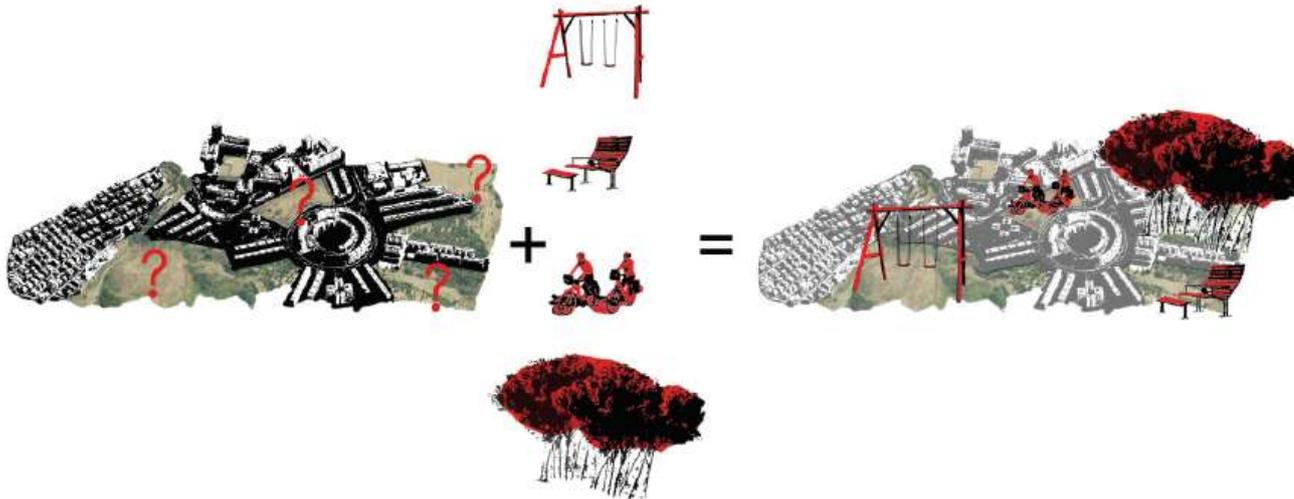


ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

SCOPRIRE GLI SPAZI DELLA POSSIBILITÀ

RICONSIDERARE LE AREE VERDI INCOLTE
RIMASTE ESCLUSE DALLE RECENTI ESPANSIONI
ATTEZZANDO LE PER LA CREAZIONE DI
UNA MOLTITUDINE DI MICRO-SPAZI PUBBLICI.

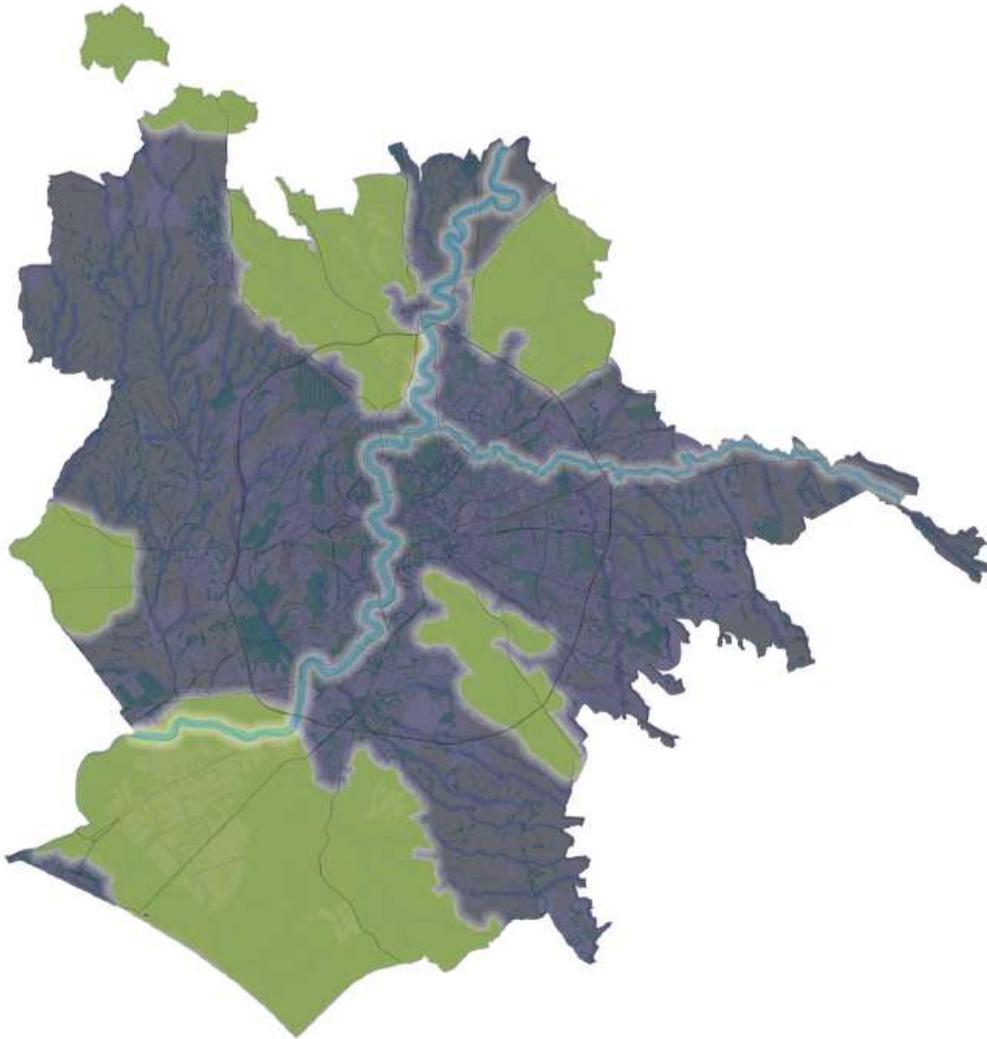


ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

I CUNEI VERDI E I CORRIDOI AMBIENTALI

LA STRUTTURA PORTANTE DELLA STRATEGIA PROPOSTA È QUELLA DEI GRANDI SISTEMI NATURALI STORICAMENTE PRESENTI NELLA CITTÀ DI ROMA, CHE SI ESTENDONO FINO A LAMBIRE LE MURA DELLA CITTÀ STORICA.

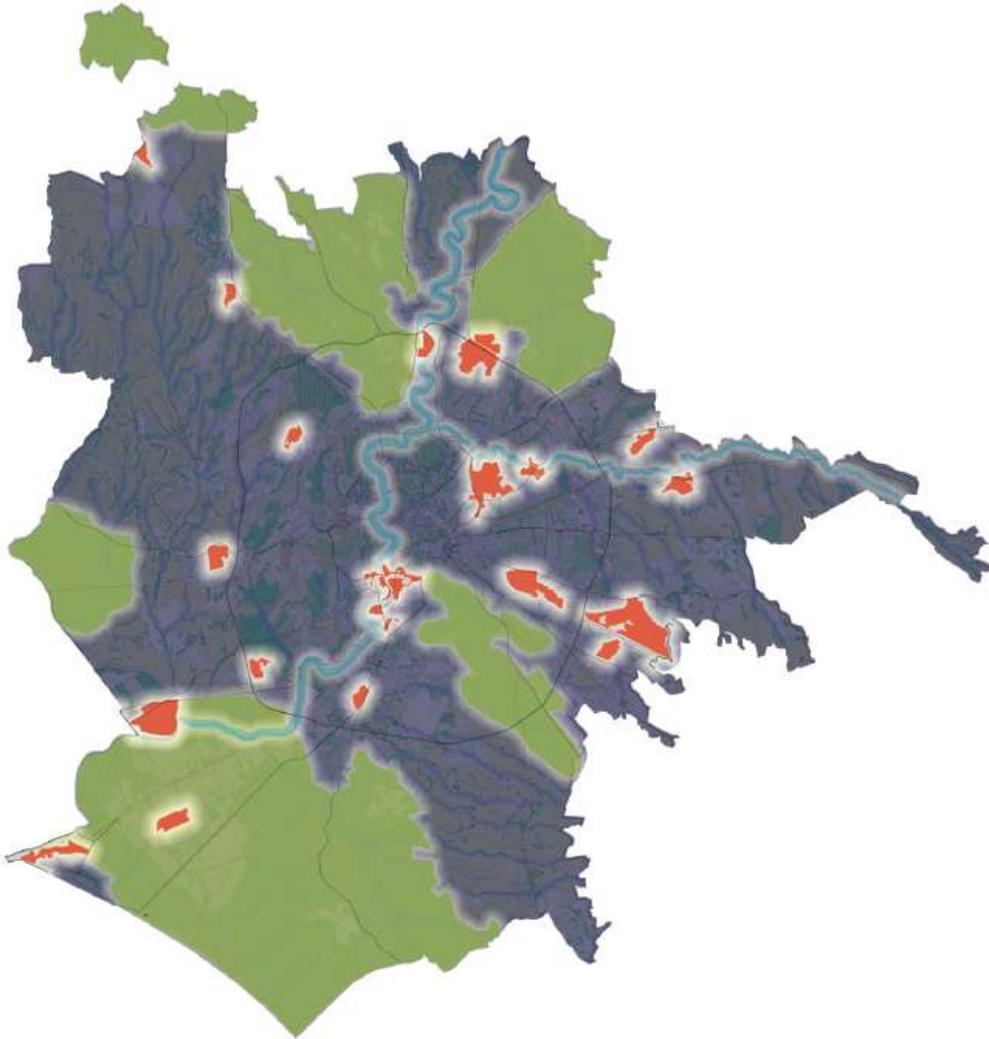


ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

LE CENTRALITÀ

OGGI I POLI DELLA TRASFORMAZIONE URBANA SONO LE CENTRALITÀ ED È DALLO SVILUPPO DI QUESTI NUOVI NUCLEI CHE DOBBIAMO PARTIRE PER RIDEFINIRE LA NUOVA VISIONE DELLA CAPITALE.

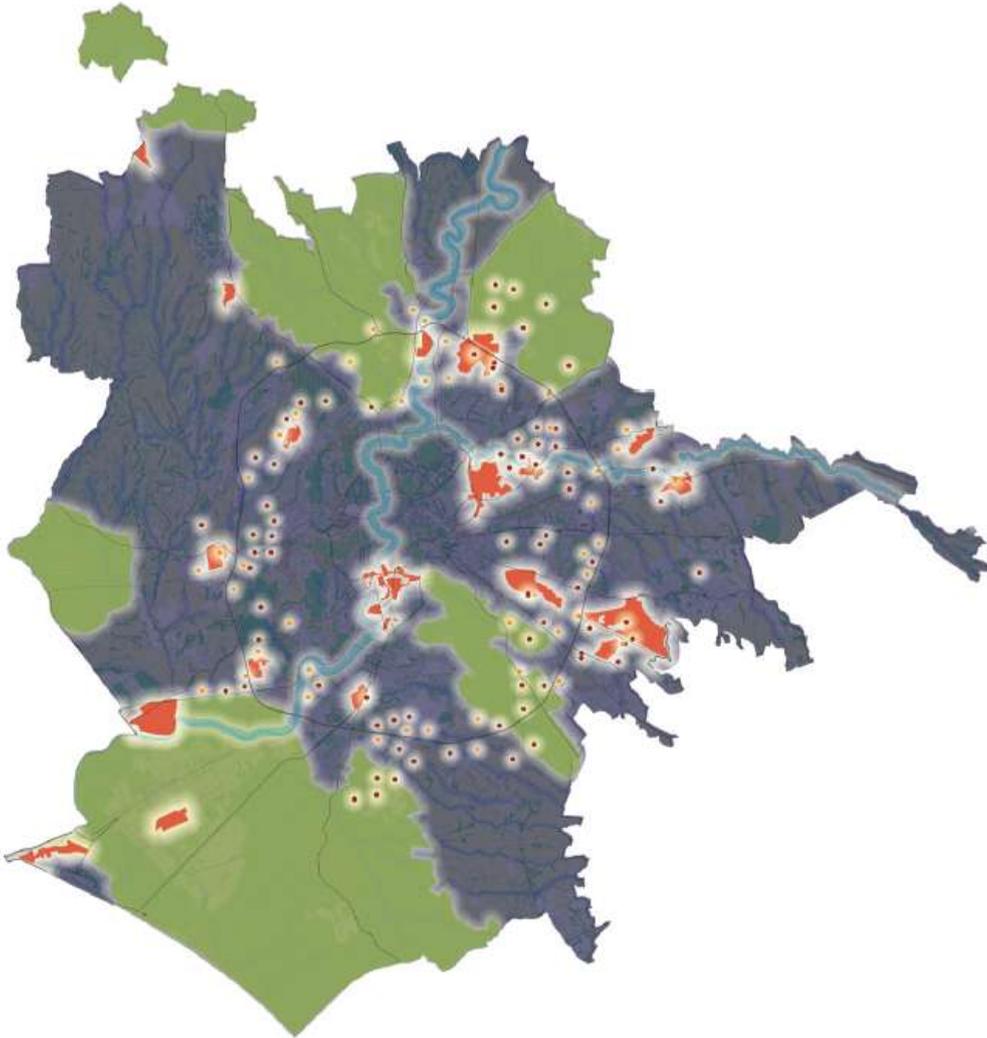


ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

LE POLARITÀ LOCALI

IL MOTORE DELLA TRASFORMAZIONE DEVE INVESTIRE SULLA MOLTIPLICAZIONE DELLE POLARITÀ LOCALI, PER RIVITALIZZARE IL TESSUTO DELLE PERIFERIE E CREARE LUOGHI AGGREGATIVI DI NUOVA NATURA.

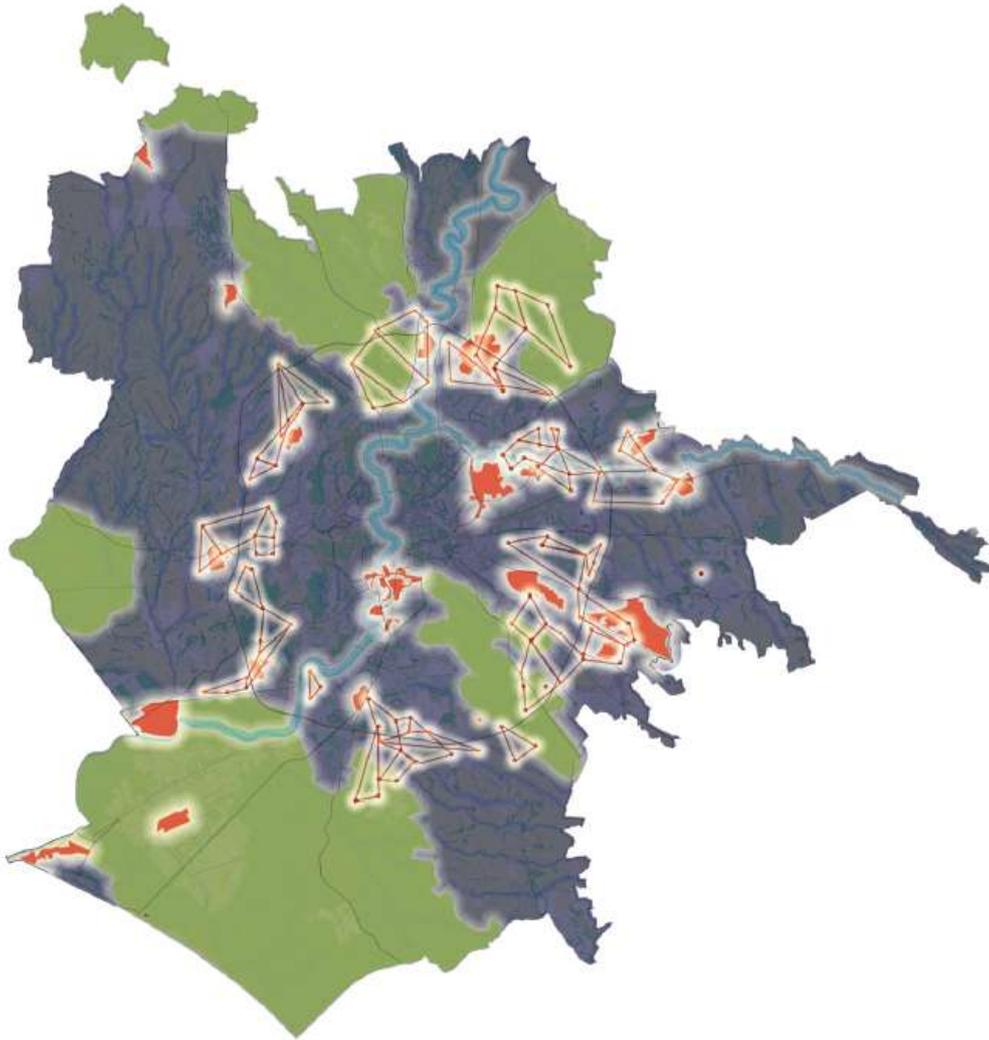


ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

LA RETE

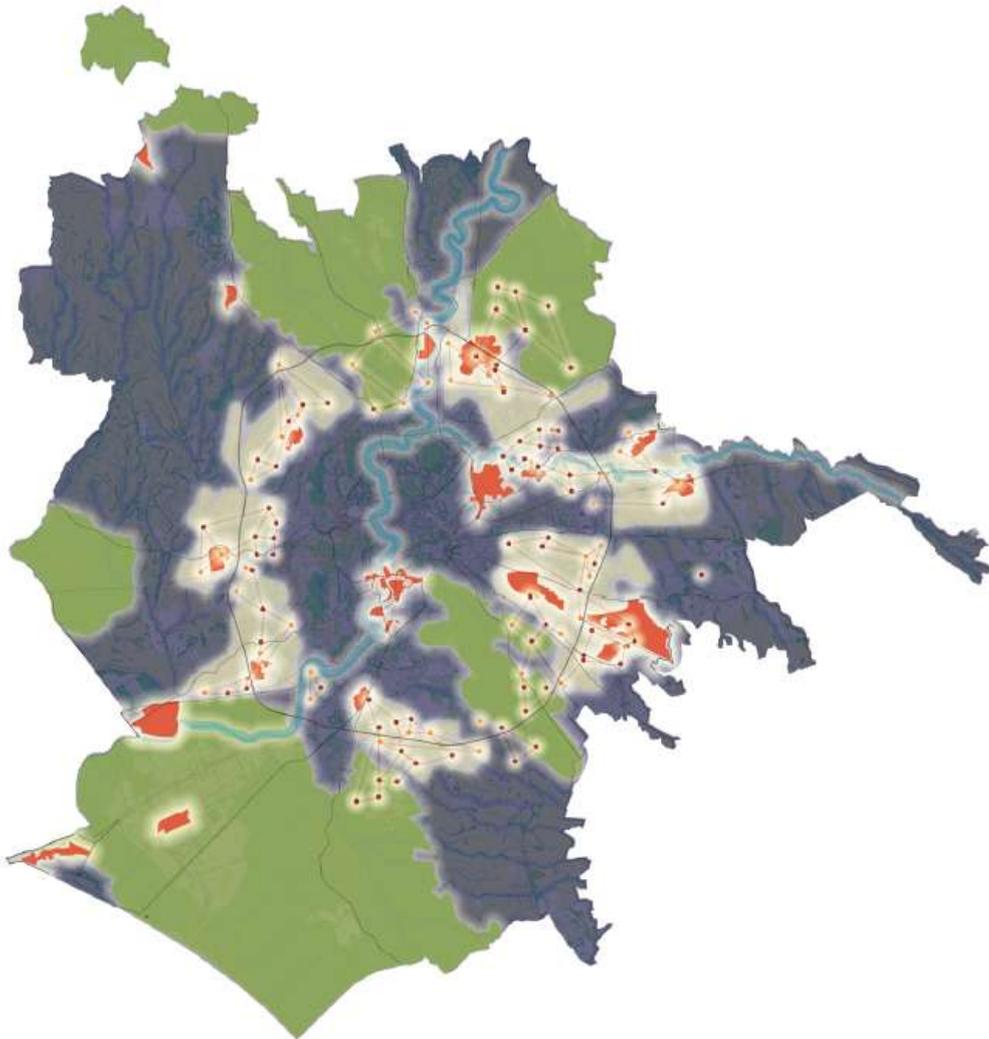
UNA RETE DI CONNESSIONI LENTE METTE IN RELAZIONE I SISTEMI NATURALI, LE NUOVE CENTRALITÀ, LE POLARITÀ LOCALI E I NUOVI PARCHI PUBBLICI, IN MODO CHE NON SIANO PIÙ SOLAMENTE UNA MOLTIPLICAZIONE DI ARRE DIZIONNESSE MA DEFINENDO UN SISTEMA COMPLESSO DI SPAZI.



ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

Dalla tutela all'attivazione del territorio



129.000 ha
DI ESTENSIONE

2.270.000
ABITANTI

41.500 ha
AREE PROTETTE

19
CENTRALITÀ METROPOLITANE

200
CENTRALITÀ LOCALI

ARCIPELAGO VERDE
UNA NUOVA VISIONE VERDE PER ROMA

ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

IL MODELLO CELLULARE

PARTENDO DAL MODELLO POLICENTRICO PROPOSTO DAL NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE, UTILIZZIAMO LA STRUTTURA DELLA CELLULA PER SVILUPPARE UN'IDEA DI CITTÀ SOSTENIBILE ASSIMILABILE AD UN ORGANISMO VIVENTE.

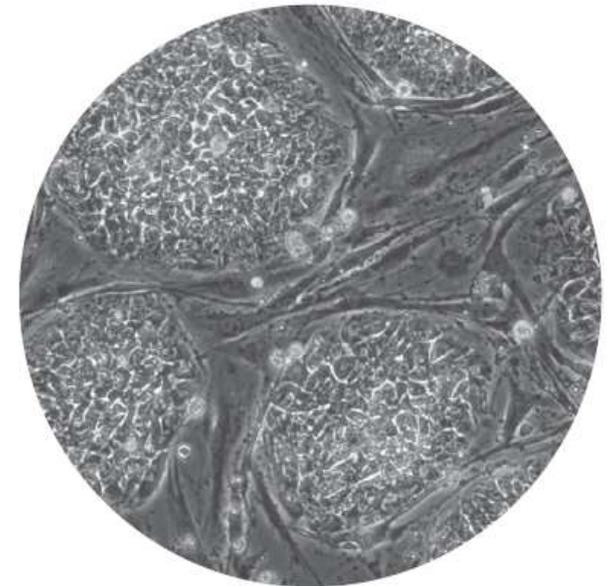
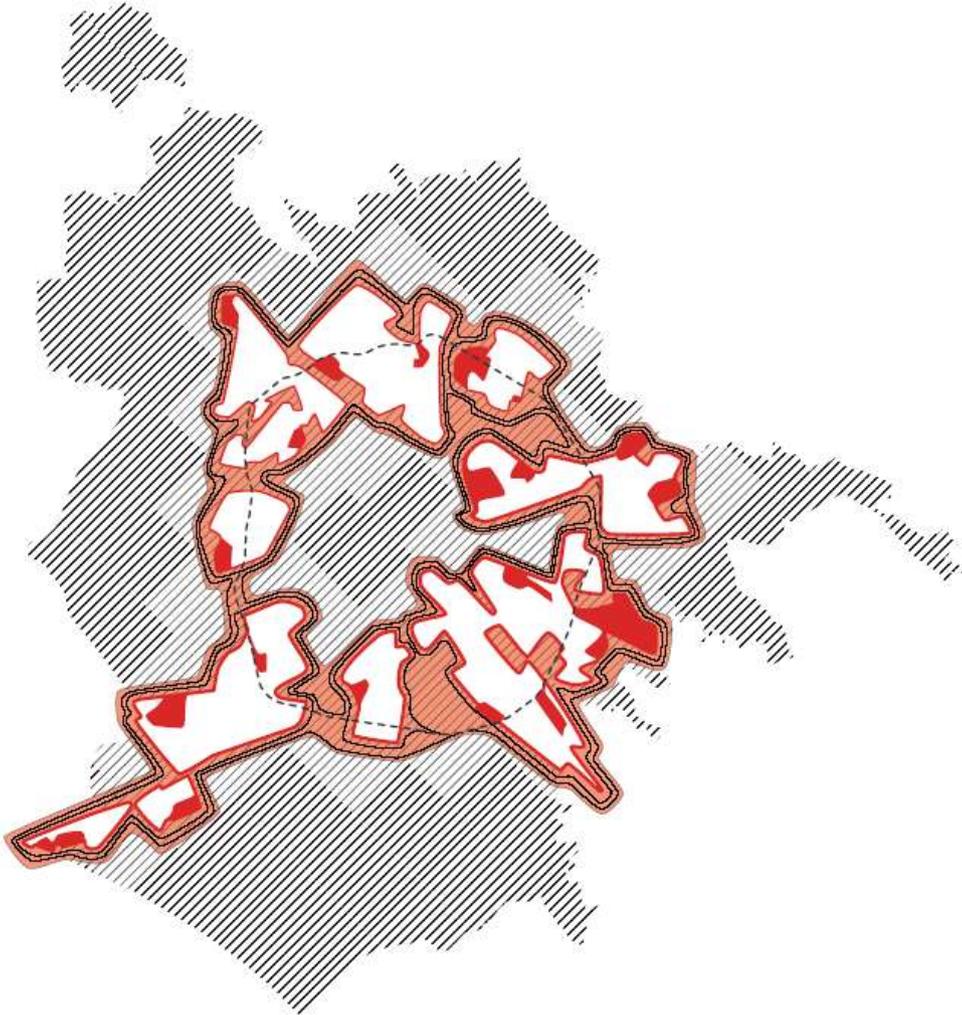
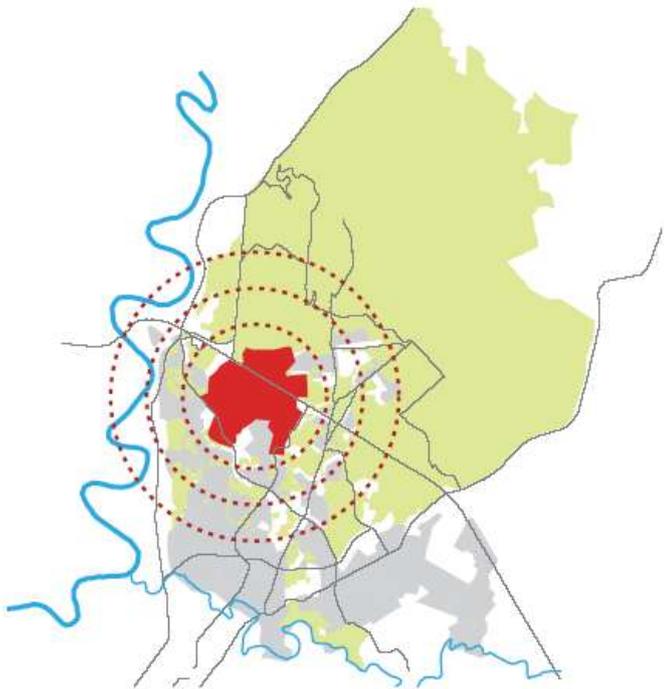


immagine di cellule al microscopio

ROMA arcipelagoVerde

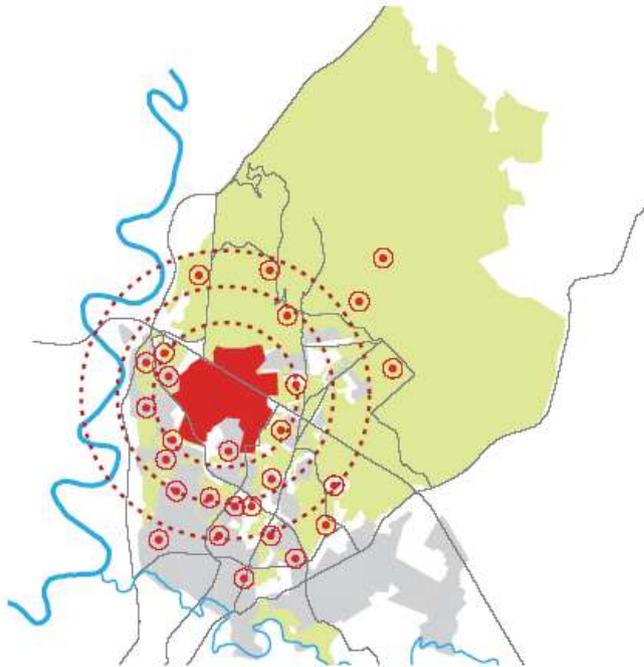
Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

LA FORMAZIONE DI UNA "CELLULA"



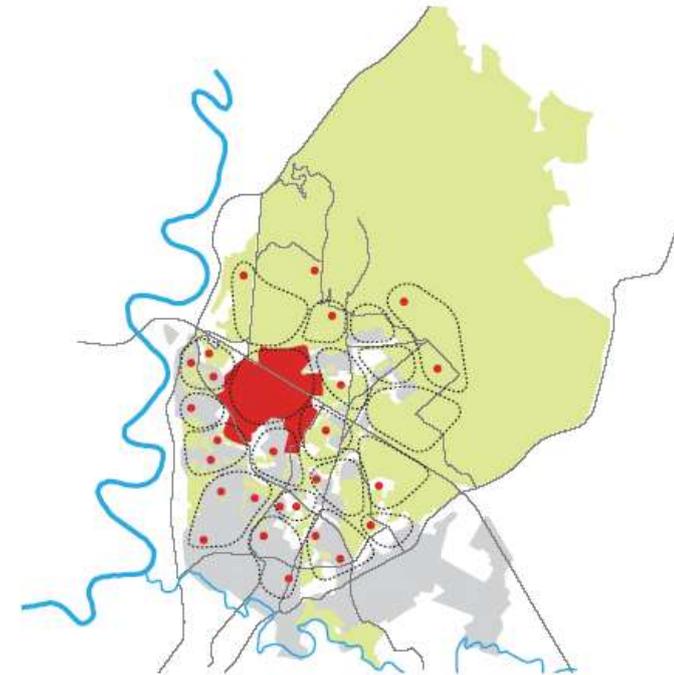
IL NUCLEO PULSANTE

LE NUOVE CENTRALITÀ COSTITUISCONO IL FULCRO DEI PROCESSI DI RIGENERAZIONE DI AMPI SETTORI DI CITTÀ.



LA PROPAGAZIONE DELL'IMPULSO

L'EFFETTO PROPULSIVO DELLE CENTRALITÀ PRODUCE LA DIFFUSIONE DI POLARITÀ LOCALI.

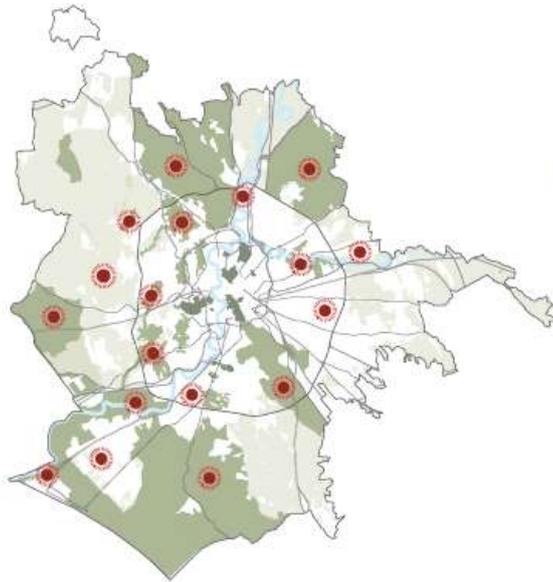


LA CELLULA

LE SINERGIE SVILUPPATE TRA I NUOVI LUOGHI DI AGGREGAZIONE E LE RISORSE LOCALI GENERA UN TERRITORIO FLUIDO E DINAMICO.

ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

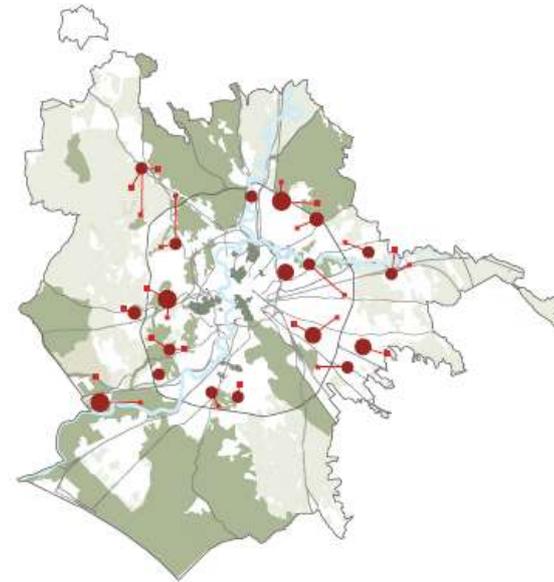


ATTIVARE

IL MODELLO DELL'ARCIPELAGO VERDE SUPERA IL CONCETTO DI TUTELA IN FAVORE DI UNA STRATEGIA CHE ABBAIA COME OBIETTIVO L'ATTIVAZIONE DEL TERRITORIO.

I PARCHI ISTITUITI ACQUISTANO UN RUOLO DETERMINANTE ALL'INTERNO DELLA STRUTTURA URBANA, ATTRAVERSO IL POTENZIAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ E IL MIGLIORAMENTO DELL'OFFERTA DI ATTREZZATURE ED ITINERARI.

LA FRUIBILITÀ DELL'AGRO ROMANO VIENE AUMENTATA PER VALORIZZARE E PROMUOVERE LA SUA PERCEZIONE COME PATRIMONIO NATURALE, STORICO E CULTURALE.

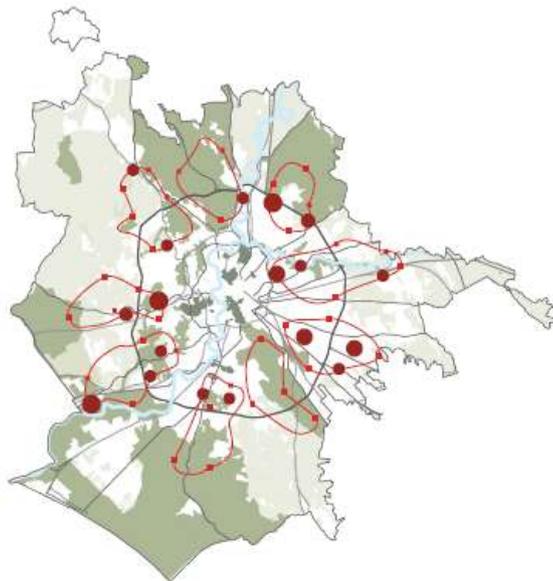


MOLTIPLICARE

LE NUOVE CENTRALITÀ PREVISTE DAL PIANO DOVREBBERO AVERE LA CAPACITÀ DI INNESCARE PROCESSI DI RIGENERAZIONE E DI SVILUPPO DI AMPI SETTORI DELLA CITTÀ.

MOLTIPLICARE LA DIFFUSIONE DI POLARITÀ LOCALI E **DIVERSIFICARE** L'OFFERTA CULTURALE E RICETTIVA, IN MODO DA **DIFFONDERE** CAPILLARMENTE L'EFFETTO RIGENERANTE AL TESSUTO URBANO LIMITROFO.

LE AREE INDETERMINATE, RIMASTE ESCLUSE DALLE RECENTI ESPANSIONI DIVENTANO GLI SPAZI DELLA **POSSIBILITÀ**, RAPPRESENTANO L'OCCASIONE PER LA NASCITA DI UNA **NUOVA NATURA** DEI PARCHI PUBBLICI.

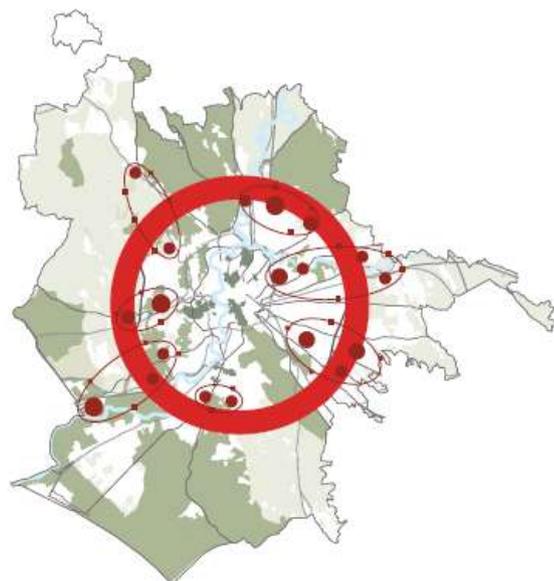


RELAZIONARE

ARCIPELAGO VERDE PROPONE UNA STRATEGIA PER CREARE UN NETWORK TRA GLI SPAZI APERTI DELLA CAPITALE, METTENDO IN RELAZIONE I PARCHI, LE CENTRALITÀ ED IL PAESAGGIO AGRICOLO CIRCOSTANTE.

LA CORONA ATTORNO AL G.R.A RISULTA COMPOSTA DA UN INSIEME DI UNITÀ OMOGENEE, OGNUNA CON LA PROPRIA VOCAZIONE TERRITORIALE VALORIZZATA ATTRAVERSO L'INDIVIDUAZIONE DI **10 AMBITI TEMATICI**.

L'INFRASTRUTTURA DI QUESTA RETE È COSTITUITA DA UN SISTEMA DI **CONNESSIONI "LENTE"**, FORMATO DA PERCORSI CICLO-PEDONALI E ITINERARI STORICO-CULTURALI.

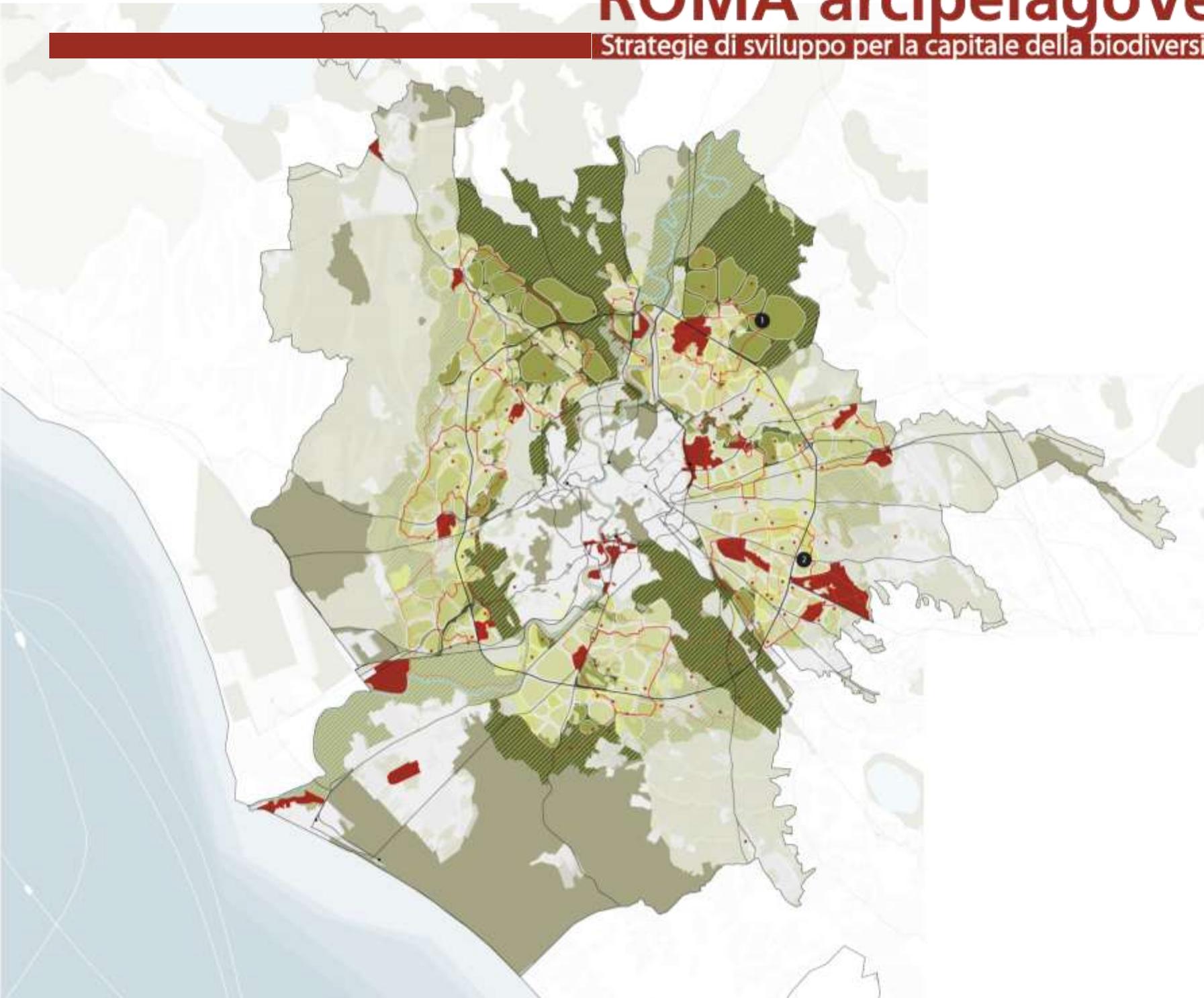


COLLEGARE

ARCIPELAGO VERDE METTE IN RELAZIONE LE CENTRALITÀ I PARCHI ESISTENTI E E DI NUOVA NATURA CON IL PIÙ GRANDE PATRIMONIO DEL AGRO ROMANO, CON L'OBIETTIVO DI DEFINIRE UN **SISTEMA DI SPAZI VERDI** LUNGO IL RACCORDO ANULARE, UN ARCIPELAGO DI AREE DESTINATE A COMPORRE LA NUOVA GRANDE **CORONA VERDE** ATTORNO ALLA CITTÀ DI ROMA.

ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità



ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

APPLICAZIONE

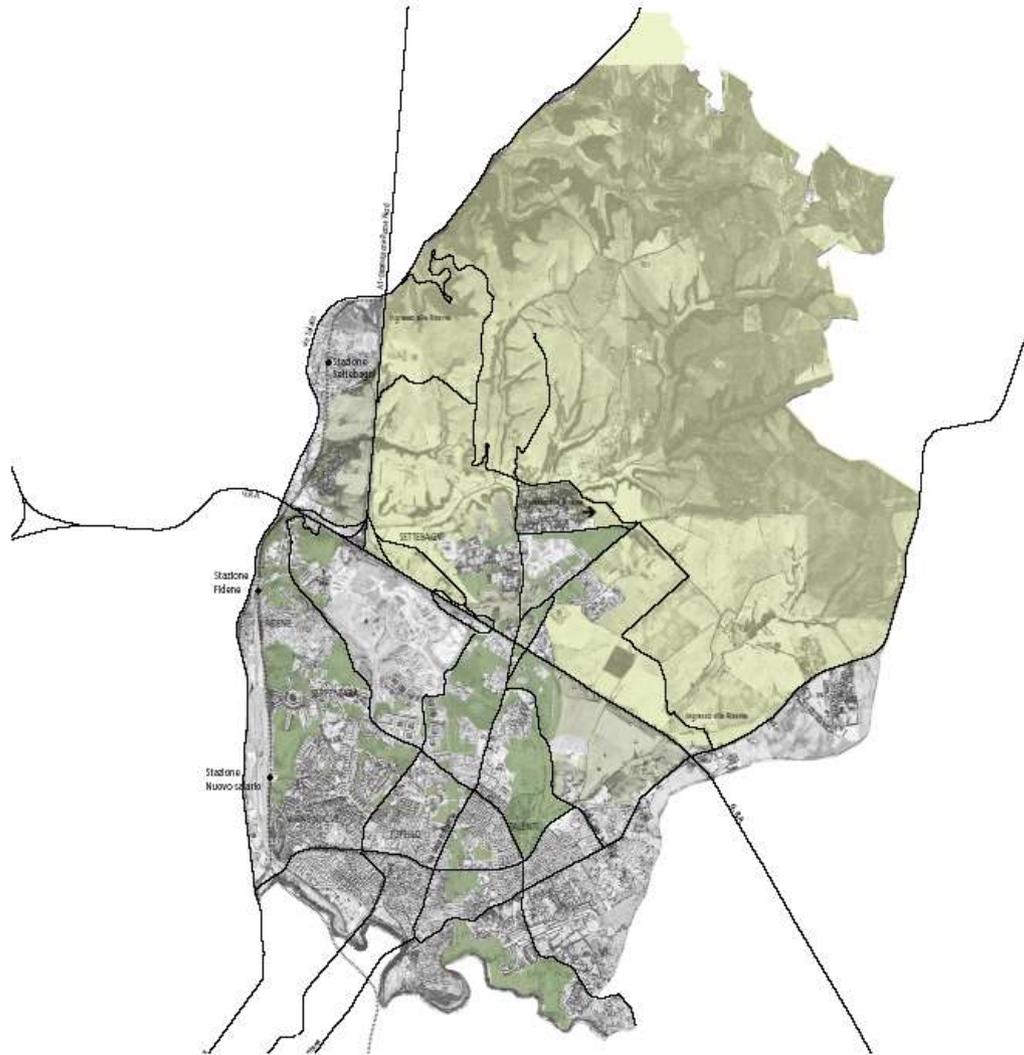


AMBITO BUFALOTTA - CASAL BOCCONE

ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

IL TERRITORIO



SISTEMI NATURALI

- PARCHI ISTITUITI
- AREE AGRICOLE
- VERDE URBANO

INFRASTRUTTURA ESISTENTE

- G.R.A.
- A1 DIRAMAZIONE ROMA NORD
- STRADE CONSOLARI
- FERROVIA

ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità



Da via Goffredo Lombardo



Da Via Fratelli Corbucci

ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità



I LUOGHI D'INTERESSE

RISERVA NATURALE DELLA MARCIGLIANA



LUOGHI D'INTERESSE PRINCIPALI

CENTRALITÀ BUFALOTTA
RISERVA NATURALE DELLA MARCIGLIANA

- MERCATO DI VAL MELAINA ①
- PARCO VALLE DELL'ANIENE ②
- MANEGGIO ③
- TOR SAN GIOVANNI ④
- CASALE MARCIGLIANA ⑤
- CASTRUMERIUM ⑥

- COMITATI DI QUARTIERE ●
- CENTRI ANZIANI ●
- ASSOCIAZIONI ●
- SCUOLE ●

NUOVA CENTRALITÀ LA BUFALOTTA - PORTA DI ROMA



ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità



L'AGRO ROMANO ENTRA IN CITTÀ

80 ha

SUPERFICIE A PARCO

15.000

ALBERI

15 km

NUOVI PERCORSI CICLO-PEDONALI

LA CITTÀ IN CAMPAGNA

12,7 ha

SUPERFICIE A PARCO

I PARCHI DI NUOVA NATURA

PARCO DELLE SABINE

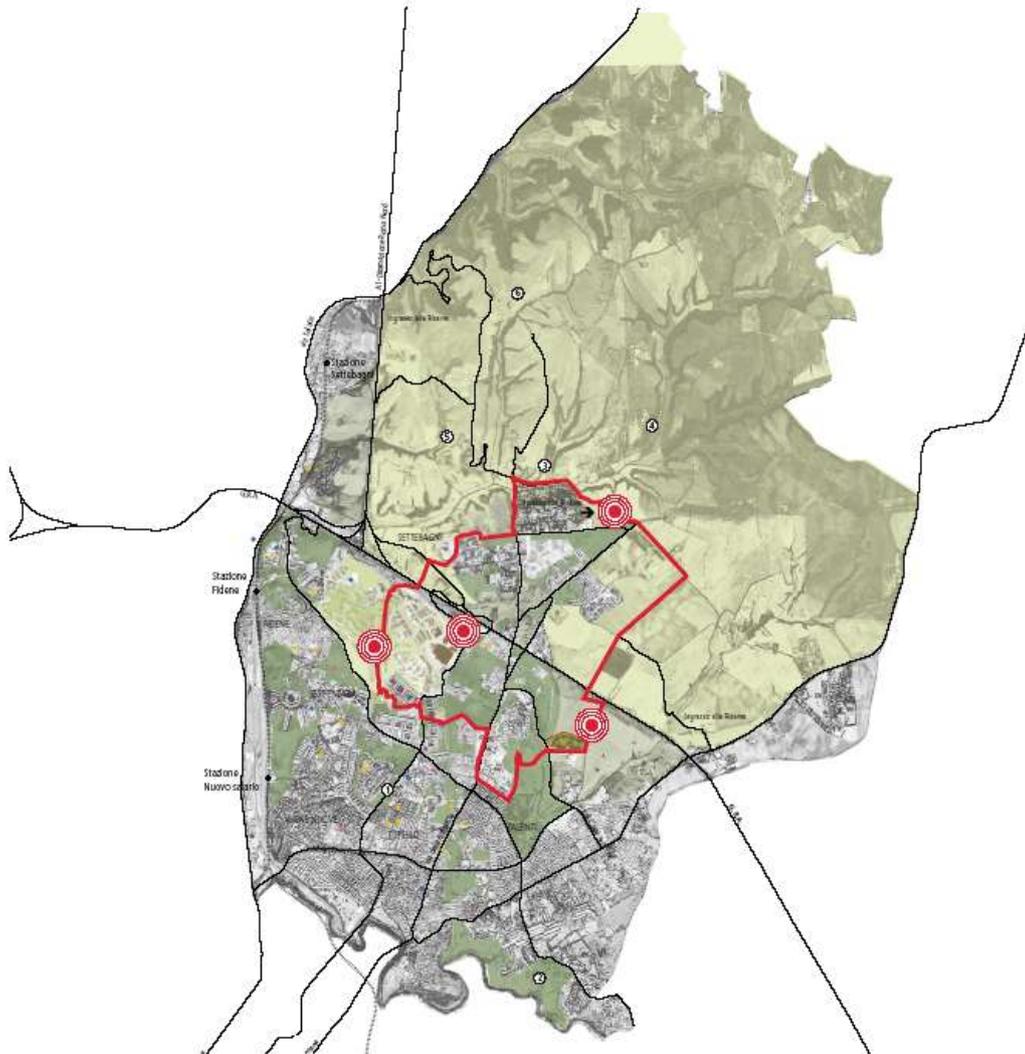


PARCO DI CASAL BOCCONE



ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità



CIRCUITO DI CONNESSIONE E POLI PRINCIPALI



POLI 

CENTRALITA LA BUFALOTTA

PARCO DELLE SABINE

PARCO DI CASL BOCCONE

RISERVA DELLA MARCIGLIANA

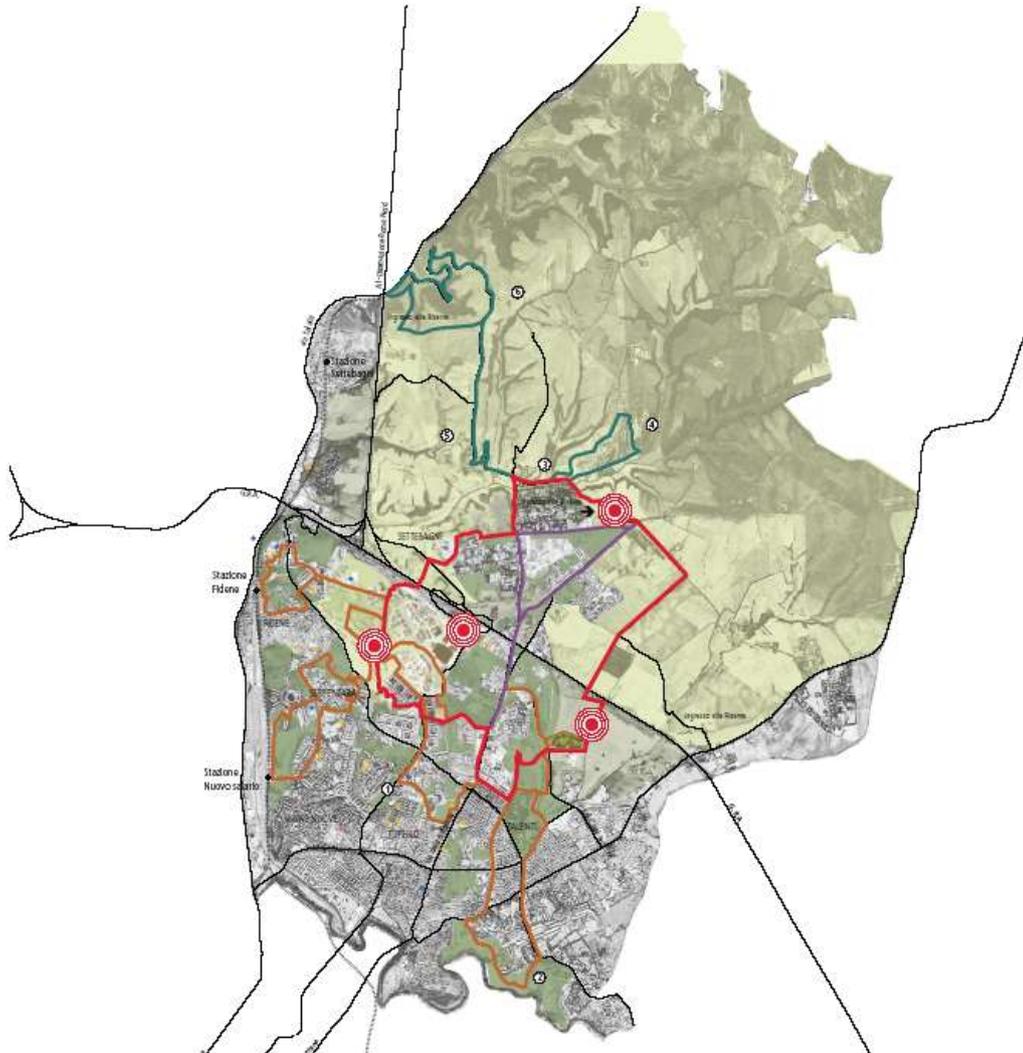
CIRCUITO PRINCIPALE 

LUNGHEZZA 19 KM

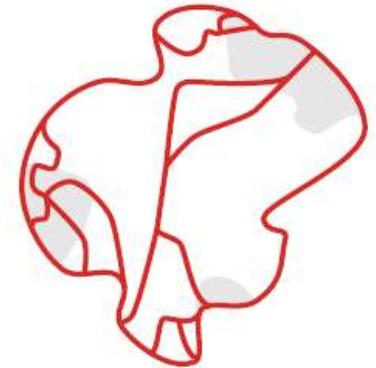
TEMPO 3 ORE 50'

ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità



SISTEMA DI PERCORSI TEMATICI



POLI 

CIRCUITO PRINCIPALE 

ZONA QUARTIERE TUFELLO
LUNGHEZZA 6 KM
TEMPO 1 ORA 14'



ZONA QUARTIERE TALENTI-MONTESCACRO
LUNGHEZZA 8,5 KM
TEMPO 1 ORA 45'



ZONA QUARTIERE TALENTI
LUNGHEZZA 5 KM
TEMPO 1 ORA



ZONA COMMERCIALE
LUNGHEZZA 7 KM
TEMPO 1 ORA 30'



ZONA QUARTIERE FIDENE
LUNGHEZZA 6 KM
TEMPO 1 ORA 20'



ZONA QUARTIERE BUFALOTTA
LUNGHEZZA 5 KM
TEMPO 1 ORA



ZONA RISERVA NATURALE DELLA MARCIGLIANA
LUNGHEZZA 12 KM
TEMPO 2 ORA 40'



ZONA RISERVA NATURALE DELLA MARCIGLIANA
LUNGHEZZA 3,5 KM
TEMPO 45'



ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

POTENZIALE SCENARIO



ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

APPLICAZIONE



**AMBITO CENTOCELLE/TORRE SPACCATA -
LA ROMANINA**

ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

IL TERRITORIO



SISTEMI NATURALI

- PARCHI ISTITUITI
- AREE AGRICOLE
- VERDE URBANO

INFRASTRUTTURA ESISTENTE

- G.R.A.
- A1 DIRAMAZIONE ROMA NORD
- STRADE CONSOLARI
- FERROVIA
- METROPOLITANA
- CIRCUITI CICLO-PEDONALI

ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità



Da viale dell'archiginnasio



Da viale dell'archiginnasio

ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

I LUOGHI D'INTERESSE



LUOGHI D'INTERESSE PRINCIPALI

CENTRALITÀ TOR VERGATA
PARCO DEGLI ACQUEDOTTI

- FORTE PRENESTINO ①
- CHIESA DELL'ANNO 2000 ②
- CASALE LA RUSTICA ③
- UNIVERSITÀ DI ROMA TOR VERGATA ④
- CITTÀ DELLO SPORT DI TOR VERGATA ⑤
- CENTRO COMMERCIALE DI TOR VERGATA ⑥
- CENTRO COMMERCIALE LA RUSTICA ⑦
- CITTÀ DEI GIOVANI E DELLA MUSICA ⑧
- CENTRO COMMERCIALE ANAGNINA ⑨
- IKEA ⑩
- CAPOLINEA M1 ANAGNINA ⑪
- CINECITTÀ STUDIOS ⑫
- CENTRO COMMERCIALE CINECITTÀ DUE ⑬

CENTRALITÀ LOCALI ●
AREE E REPERTI ARCHEOLOGICI ●
MURA E ACQUEDOTTI STORICI —



ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità



IL PARCO ARCHEOLOGICO

185 ha

SUPERFICIE A PARCO

50 ha

PARCO ENERGETICO

6 km

NUOVI PERCORSI CICLO-PEDONALI

I PARCHI DI NUOVA NATURA



PARCO DI CENTOCELLE - TORRESPACATA

A GREEN GUIDE IN AN OPEN SPACE

75 ha

SUPERFICIE A PARCO

50 ha

PARCO ENERGETICO

6 km

NUOVI PERCORSI CICLO-PEDONALI



PARCO LA ROMANINA

ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità



SISTEMA DI PERCORSI TEMATICI



POLI 

CIRCUITO PRINCIPALE 

- ZONA Archeologica - Parco di Centocelle
LUNGHEZZA 9 km
TEMPO 1 ora 45' 
- ZONA Archeologica
LUNGHEZZA 14,5 km
TEMPO 2 ore 55 
- ZONA Archeologica - Parco dell'Appia Antica
LUNGHEZZA 14 km
TEMPO 2 ore 50' 
- ZONA Archeologica
LUNGHEZZA 7,5 km
TEMPO 1 ora 30' 
- ZONA Nucleo
LUNGHEZZA 5 km
TEMPO 1 ora 
- ZONA Universitaria
LUNGHEZZA 8,5 km
TEMPO 1 ora 40' 

- ZONA Agro Romano
LUNGHEZZA 6 km
TEMPO 1 ora 15' 
- ZONA Agro Romano
LUNGHEZZA 10 km
TEMPO 2 ore 
- ZONA Commerciale
LUNGHEZZA 6,7 km
TEMPO 1 ora 20' 
- ZONA Commerciale
LUNGHEZZA 8,3 km
TEMPO 1 ora 35' 
- ZONA Consolidata Storica
LUNGHEZZA 11,5 km
TEMPO 2 ore 25 
- ZONA Consolidata Storica
LUNGHEZZA 8,3 km
TEMPO 1 ora 40' 

ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità

POTENZIALE SCENARIO





scenario - AMBITO BUFALOTTA - CASAL BOCCONE



scenario - AMBITO CENTOCELLE / TORRE SPACCATTA - LA ROMANINA

ROMA arcipelagoVerde

Strategie di sviluppo per la capitale della biodiversità